

# ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock  
tel. 22 779-30-96, 22 779-30-97, fax. 22 779-37-81  
[www.zgm-otwock.pl](http://www.zgm-otwock.pl)

**Termin składania ofert: do 13 grudnia 2023 r. do godziny 15<sup>00</sup> (środa).**

Przedmiot zamówienie	Adresy	Termin podpisania umowy	Termin realizacji liczony od dnia wprowadzenia na budowę	Data ogłoszenia
Wykonanie remontu i modernizacji ujęcia wody wraz z przyłączeniem do kanalizacji i wodociągu	Otwock: ul. Moniuszki 20 ul. Poniatowskiego 40 A	W terminie do 7 dni licząc od dnia zakończenia postępowania.	Do 7 dni.	11 grudnia 2023 r.

**Dyrektor Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku (Zamawiający) zastrzega prawo do pozostawienia zapytania ofertowego bez rozstrzygnięcia i podania przyczyny.**

**Uwaga! należy złożyć jedną propozycję cenową obejmującą zakresem wszystkie wymienione adresy.**

Oferty w **zakleionej kopercie** należy składać w sekretariacie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku, ul. Wawerska 8, 05-400 Otwock (osobiście lub drogą pocztową).

Rozpatrywane będą oferty, które wpłyną w podanym w tabeli terminie składania ofert.

Oferty złożone po upływie terminu składania ofert podanym w tabeli nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego.

p.o. Dyrektora  
  
Bartłomiej Kozłowski

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>						
1			<b>Moniuszki 20 - wykonanie instalacji wod-kan wraz z włączeniem do istniejącej sieci wod-kan.</b>			
1.1			<b>Instalacja wewnętrzna wod-kan w lokalach</b>			
1			Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej do 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
d.1.1			22	m	22,000	
					RAZEM	22,000
2			Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.20 mm (N)	m		
d.1.1			22	m	22,000	
					RAZEM	22,000
3			Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1.1			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
4			Włączenie sieci miejskiej z tworzyw sztucznych o śr. 25 mm o połączeniach zgrzewanych do istniejącej instalacji wodociągowej	szt.		
d.1.1			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
5			Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1.1			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
6			Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
d.1.1			5	szt.	5,000	
					RAZEM	5,000
7			Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
d.1.1			4	szt.	4,000	
					RAZEM	4,000
8			Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wraz z szafką. [lokal nr 4-zlewozmywak dostarczony przez najemcę, 3]	szt.		
d.1.1			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
9			Montaż syfonów zlewozmykowych	szt.		
d.1.1			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
10			Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifikowanego PCW o śr. 50 mm [lokal nr 4,5,3]	szt.		
d.1.1			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
11			Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach z łączeniem metodą wciskową	m		
d.1.1			6	m	6,000	
					RAZEM	6,000
12			Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych metalowych o śr.nom. 15 mm [lokal nr 4,3,5]	szt.		
d.1.1			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
13			Zawory do płuczki ustępowej o śr.nom. 15 mm	szt.		
d.1.1						

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3	szt.	3,000	
					RAZEM	3,000
14			Wstawienie trójnika z PCW o śr. 110 mm z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi.	szt.		
d.1.1			6	szt.	6,000	
					RAZEM	6,000
15			Montaż rurociągów z PCW o śr. 110 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową. Wykonanie podejść wewnątrz lokali	m		
d.1.1			14	m	14,000	
					RAZEM	14,000
16			Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
d.1.1			3	podej.	3,000	
					RAZEM	3,000
17	analogia		Montaż zaworów napowietrzających kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączonych metodą wciskową	szt.		
d.1.1			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
18			Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm	kpl.		
d.1.1			5	kpl.	5,000	
					RAZEM	5,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>Poniatowskiego 40A m 6 - podłączenie lokalu do wody miejskiej</b>			
1	d.1	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat. III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym; głębokość do 1,5 m, szerokość 0,8-1,5 m [20 %]	m3		
		(7,5 + 2,3) * 1,5 * 0,20	m3	2,940	
				RAZEM	2,940
2	d.1	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami przedsiębiorczymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.III [80% wykopów]	m3		
		(7,5 + 2,3) * 1,5 * 0,80	m3	11,760	
				RAZEM	11,760
3	d.1	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m [20% wykopów]	m3		
		9,8 * 1,5 * 0,2	m3	2,940	
				RAZEM	2,940
4	d.1	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III [80% wykopów]	m3		
		9,8 * 1,5 * 0,8	m3	11,760	
				RAZEM	11,760
5	d.1	Sieci wodociągowe - rurociągi z polietylenu niskociśnieniowego (PE) łączone metodą zgrzewania o śr.zewn. 32mm	m		
		9,8	m	9,800	
				RAZEM	9,800
6	d.1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 32 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		3 + 1,6	m	4,600	
				RAZEM	4,600
7	d.1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8	d.1	Włączenie do sieci miejskiej z tworzyw sztucznych nowego odcinka ( lokal nr 6)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9	d.1	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10	d.1	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1 ceg.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11	d.1	analogia			
		Przecisk o długości do 3,0 m rurami o śr.nominalnej 75 mm w gruntach kat.III-IV. Tunelka pod podłogą [ lokal nr 6]	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
12	d.1	analogia			
		Montaż rury osłonowej przy przejściu przez ścianę budynku	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	d.1				
		Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1		Zawory czepalne o śr. nom. 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15 d.1		Wymiana desek podłogowych w ilości do 2 m2 w jednym miejscu	m2		
		1	m2	1,000	
				RAZEM	1,000

**Dane oferenta:**

.....  
.....  
.....  
.....

**Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku  
ul. Wawerska 8  
05-400 Otwock**

**PROPOZYCJA CENOWA**

Ja/My niżej podpisany/ani .....  
działając w imieniu i na rzecz .....

W odpowiedzi na zaproszenie Zarządu Gospodarki Mieszkaniowej, do złożenia propozycji cenowej na:  
**Wykonanie remontu i modernizacji ujęcia wody wraz z przyłączeniem do kanalizacji i wodociągu.**  
Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń. Oferujemy realizację zamówienia zgodnie z opracowaną przez nas kalkulacją, (uwzględniając zapisy dokumentów dotyczących Zamówienia, warunków umowy oraz wizję lokalną w terenie) za cenę:

<b>Adres wraz z nr lokalu</b>	<b>Cena oferty netto [PLN]</b>	<b>Stawka VAT [%]</b>	<b>Kwota podatku VAT [PLN]</b>	<b>Cena oferty brutto [PLN]</b>
<b>Otwock: ul. Moniuszki 20 ul. Poniatowskiego 40 A</b>	.....	.....	.....	.....

Cena oferty brutto słownie: .....

Powyższa cena zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.

W razie wybrania naszej oferty zobowiązuję/my się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentach dotyczących Zamówienia oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego.

..... dn. ....  
.....  
..... podpis upoważnionego przedstawiciela

Podmioty, które nie świadczyły usług dla ZGM zobowiązane są wraz z propozycją cenową dostarczyć następujące dokumenty:

- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z CEIDG
- polisę lub inny dokument poświadczający, że Wykonawca jest ubezpieczony od OC w zakresie prowadzonej działalności
- referencje potwierdzające posiadanie wiedzy i doświadczenia w branży budowlanej, sanitarnej lub elektrycznej w zależności od przedmiotu zamówienia