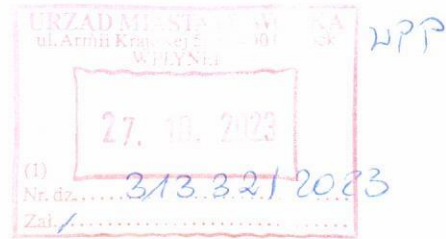




STAROSTA OTWOCKI

B. Sykulski
24.10.2023



Otwock, dnia 19 października 2023 r.

GN.680.90.2023.KP

POSTANOWIENIE Nr 20 / 2023

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) w związku z art. 53 ust. 4 pkt. 10a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2023 r., poz. 977)

postanawiam:

uzgodnić projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Specjalistycznego MSWiA wraz ze zmianą sposobu użytkowania w celu zwiększenia zaplecza lokalowego na potrzeby działalności medycznej oraz pozostałej działalności wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działek ew. nr 26/1, 26/3 obr. 97 w Otwocku.

UZASADNIENIE

W dniu 11 października 2023 r. do Kancelarii Powiatu Otwockiego wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Otwocka z prośbą o uzgodnienie lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zadań samorządowych, służących realizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Specjalistycznego MSWiA wraz ze zmianą sposobu użytkowania w celu zwiększenia zaplecza lokalowego na potrzeby działalności medycznej oraz pozostałej działalności wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działek ew. nr 26/1, 26/3 obr. 97 w Otwocku.

Do wniosku dołączono projekt decyzji wraz z mapą terenu z granicami lokalizacji.

W wyniku przeprowadzenia wszechstronnej analizy przedmiotowej sprawy, uznać należy, że projektowane zamierzenie nie jest sprzeczne z przepisami prawa oraz nie koliduje z interesami Skarbu Państwa i Powiatu Otwockiego.

W związku z powyższym pozytywnie opiniuję projekt decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy Inwestorowi zażalenie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.



STAROSTA
KKS
Krzysztof Szczegielniak

Otrzymują:

1. **Prezydent Miasta Otwocka**
ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock
2. **Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital Specjalistyczny MSWiA**
ul. Bolesława Prusa 1/3
05-400 Otwock
3. **a/a**

OTS-UO-4501.2.14.2023.AS

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a i art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) Marszałek Województwa Mazowieckiego w odpowiedzi na pismo Prezydenta Miasta Otwocka znak: WPP.6733.19.2023.BS z dnia 9 października 2023 r. w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na **przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynków Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Specjalistycznego MSWiA wraz ze zmianą sposobu użytkowania w celu zwiększenia zaplecza lokalowego na potrzeby działalności medycznej oraz pozostałej działalności wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie części działek nr ew. 26/1 i 26/3 obr. 97 w Otwocku**, dla wnioskodawcy: Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpital Specjalistyczny MSWiA w Otwocku,

p o s t a n a w i a
uzgodnić ww. projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zadań samorządowych.

Uzasadnienie:

Wnioskowane zainwestowanie przedmiotowych działek pozostaje w zgodności z zadaniami samorządowymi, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawartymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – uchwała nr 22/18 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r. poz. 13180).

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie inwestorowi (wnioskodawcy) przysługuje prawo do wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Obozowa 57, 01-161 Warszawa w terminie 7 dni od daty doręczenia za pośrednictwem Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa.

z up. Marszałka Województwa


DYREKTOR
Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
dr Elżbieta Kozubek

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Otwocka, ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock, wraz z dodatkowym egzemplarzem w celu publicznego ogłoszenia,
2. Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Szpital Specjalistyczny MSWiA, ul. Bolesława Prusa 1/3, 05-400 Otwock,
3. Starosta Otwocki, ul. Górna 13, 05-400 Otwock,
4. a/a.

