**STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU BUDOWLANEGO**

|  |  |
| --- | --- |
| INWESTOR | . . . . . . . . . . . . . . . . . . .Imię Nazwisko. . . . . . . . . . . . . . . . . . .ulica, numer. . . . . . . . . . . . . . . . . . .kod, miejscowość |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 70,00m2, Z ELEMENTAMI STYLU „ŚWIDERMAJER” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | Dz. ew. nr . . . / . . Kategoria I - budynki mieszkalne jednorodzinne |
| DANE EWIDENCYJNE | jednostka ewidencyjna: . . . . nazwa i nr obrębu: . . . . nr dz. ew. . . . / . . .  |
| SPIS ZAWARTOŚCI | 1. Projekt zagospodarowania terenu
2. Projekt architektoniczno-budowlany
3. Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty
 | str.str.str. |

|  |  |
| --- | --- |
| GŁÓWNA JEDNOSTKA PROJEKTOWA | **WIOSNA architekci** Piotr Wiosna adres do korespondencji:Ul. Mickiewicza 42/48 ul. Polna 50 lok. 40115-232 Białystok www.wsna.pl 00-644 Warszawa |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWAADAPTUJĄCA PROJEKT | . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |
| BRANŻA: | PROJEKTANT / NR UPRAWNIEŃ / NR WPISU DO IZBY | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
| ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. . . . . . . . . . . . . upr. . . . . . . . . . . . . . . . izba . . . . . . . . . . . . |  |  |
| KONSTRUKCJA | mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . . upr. . . . . . . . . . . . . . . . izba . . . . . . . . . . . . |  |  |
| INSTALACJE SANITARNE | mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . . upr. . . . . . . . . . . . . . . . izba . . . . . . . . . . . .  |  |  |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE | mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . . upr. . . . . . . . . . . . . . . . izba . . . . . . . . . . . . |  |  |

Otwock, dnia . . . . . . . . . . . . .

EGZ. …

EGZ. 1

**1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

**STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

|  |  |
| --- | --- |
| MOD | BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 70,00m2, Z ELEMENTAMI STYLU „ŚWIDERMAJER” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU |
| 15.01.2023 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| BRANŻA: | PROJEKTANT / NR UPRAWNIEŃ / NR WPISU DO IZBY | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
| ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. . . . . . . . . . . . . upr. . . . . . . . . . . . . . . . izba . . . . . . . . . . . . . |  |  |
| KONSTRUKCJA | mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . . upr. . . . . . . . . . . . . . . . izba . . . . . . . . . . . . . |  |  |
| INSTALACJE SANITARNE | mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . . upr. . . . . . . . . . . . . . . . izba . . . . . . . . . . . . . |  |  |
| INSTALACJE ELEKTRYCZNE | mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . . upr. . . . . . . . . . . . . . . . izba . . . . . . . . . . . . . |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| INWESTOR | . . . . . . . . . . . . . . . . . . . Imię Nazwisko. . . . . . . . . . . . . . . . . . .ulica, numer. . . . . . . . . . . . . . . . . . .kod, miejscowość |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO | BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 70,00m2, Z ELEMENTAMI STYLU „ŚWIDERMAJER” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU  |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO | Dz. ew. nr . . . / . . Kategoria I - budynki mieszkalne jednorodzinne |
| DANE EWIDENCYJNE | jednostka ewidencyjna: . . . . nazwa i nr obrębu: . . . . nr dz. ew. . . . / . . .  |
| GŁÓWNA JEDNOSTKA PROJEKTOWA | **WIOSNA architekci** Piotr Wiosna adres do korespondencji:Ul. Mickiewicza 42/48 ul. Polna 50 lok. 40115-232 Białystok www.wsna.pl 00-644 Warszawa |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWAADAPTUJĄCA PROJEKT | . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . |

**SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:**

* **Strona tytułowa**  str. ….
* **Spis treści** str. ….
* **Spis rysunków** str. ….

SPIS TREŚCI

[I. DOKUMENTY I ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU 7](#_Toc117776899)

[1. Wykaz dokumentów: 7](#_Toc117776900)

[2. Wykaz załączników: 7](#_Toc117776901)

[II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU 19](#_Toc117776902)

[**1.** **Przedmiot zamierzenia budowlanego** 19](#_Toc117776903)

[**2.** **Istniejący stan zagospodarowania terenu** 19](#_Toc117776904)

[2.1 Opis terenu 19](#_Toc117776905)

[2.2 Obiekty budowlane i inne przeznaczone do rozbiórki (wg oznaczeń na rysunku PZT): 19](#_Toc117776906)

[**3.** **Projektowane zagospodarowanie terenu** 20](#_Toc117776907)

[3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – nie dotyczy 20](#_Toc117776908)

[3.2 Sposób odprowadzenia ścieków 20](#_Toc117776909)

[3.3 Układ komunikacyjny 20](#_Toc117776910)

[3.4 Sposób dostępu do drogi publicznej 20](#_Toc117776911)

[3.5 Paramatery techniczne sieci I urządzeń uzbrojenia terenu 20](#_Toc117776912)

[3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni 21](#_Toc117776913)

[**4.** **Bilans terenu** 21](#_Toc117776914)

[4.1 Dane podstawowe 21](#_Toc117776915)

[**5.** **Informacje i dane** 23](#_Toc117776916)

[5.1 Ustalenia wynikające z ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego / Decyzji WZ\* 23](#_Toc117776917)

[**6.** **Ochrona przeciwpożarowa** 24](#_Toc117776918)

[6.1 Projektowany obiekt to wolnostojący budynek mieszkalny o powierzchni zabudowy do 70,0m2 24](#_Toc117776919)

[6.2 Ze względu na typ i charakter, projektowany obiekt nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej 24](#_Toc117776920)

[6.3 Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych – nie jest wymagane 24](#_Toc117776921)

[**7.** **Obszar oddziaływania obiektu** 24](#_Toc117776922)

[7.1 Zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, Art. 20, została przeprowadzona analiza obszaru oddziaływania obiektu 24](#_Toc117776923)

[7.2 Zgodnie z definicją Prawa Budowlanego, Art.3, przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. 24](#_Toc117776924)

[7.3 Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu: 24](#_Toc117776925)

[7.4 Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (przesłanianie i zacienianie) 25](#_Toc117776926)

[III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA 26](#_Toc117776927)

| SPIS RYSUNKÓW |
| --- |
| Lp | tytuł rysunku | nazwa rysunku | skala |
| 1. | PZT | MOD-PB-A-PZT-0-00-01-00 | 1:250 |

**I. DOKUMENTY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. DOKUMENTY I ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## Wykaz dokumentów:

* + 1. kopia uprawnień budowlanych projektantów …..
		2. kopia zaświadczenia o przynależności do izby samorządu zawodowego …..
		3. oświadczenia projektantów i projektantów sprawdzających …..

## Wykaz załączników:

* + 1. wypis z MPZP\* / Decyzja o warunkach zabudowy\* …..
		2. decyzja o wyłączeniu gruntów z produkcji leśnej\* …..
		3. opinia geotechniczna …..
		4. kalkulacja kosztów ogrzewania …..
		5. informacja BIOZ …..
		6. warunki przyłączenia do sieci gazowej …..

Załączniki zamieszczono w części nr. 3 na końcu opracowania. (za Projektem Architektoniczno-Budowlanym)

*\*Dokumenty do weryfikacji, w zależności od lokalnych uwarunkowań terenu objętego opracowaniem*

**1.a. kopia uprawnień budowlanych projektantów**

**MIEJSCE NA KOPIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH**

**1.b. kopia zaświadczeń o przynależności**

**do izby samorządu zawodowego**

**MIEJSCE NA KOPIE ZAŚWIADCZEŃ Z IZBY ZAWODOWEJ**

**1.c. oświadczenia projektantów**

Otwock, dnia . . . . . . . . . . . .

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA**

dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej

W związku z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego (objętego wnioskiem o pozwolenie na budowę dotyczącym inwestycji pn.

„BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 70,00m2, Z ELEMENTAMI STYLU „ŚWIDERMAJER” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

Lokalizacja:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

kod pocztowy, miejscowość, ulica, numer, dz. ew.

Inwestor:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Imię Nazwisko

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Ulica, numer, kod, miejscowość

do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Projektant :

**mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . . . .** .

Imię Nazwisko

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

upr. nr . . . . . . . . .

Pieczątka i podpis:............................................................

Otwock, dnia . . . . . . . . . . . .

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA ARCHITEKTURY**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA W TRYBIE ART. 34 UST. 3d pkt. 3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE**

Ja, niżej podpisany . . . . . . . . . . . . ., posiadający uprawnienia do projektowania nr . . . . . . . . . . , w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń, należący do . . . . . . . . . . . . Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem . . . . . . . . . . . . . .

Oświadczam, że projekt pt:

„BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 70,00m2, Z ELEMENTAMI STYLU „ŚWIDERMAJER” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

Lokalizacja:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

kod pocztowy, miejscowość, ulica, numer, dz. ew.

Inwestor:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Imię Nazwisko

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Ulica, numer, kod, miejscowość

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przepisami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Projektant:

**mgr inż. arch. . . . . . . . . . . . . . . . .** .

Imię Nazwisko

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

upr. nr . . . . . . . . . .

Pieczątka i podpis:............................................................

Otwock, dnia . . . . . . . . . . . .

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA KONSTRUKCJI**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA W TRYBIE ART. 34 UST. 3d pkt. 3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE**

Ja, niżej podpisany . . . . . . . . . . . ., posiadający uprawnienia do projektowania nr . . . . . . . . . . . . , w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń, należący do . . . . . . . . . Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem . . . . . . . . . . . . . .

Oświadczam, że projekt pt:

„BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 70,00m2, Z ELEMENTAMI STYLU „ŚWIDERMAJER” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

Lokalizacja:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

kod pocztowy, miejscowość, ulica, numer, dz. ew.

Inwestor:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Imię Nazwisko

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Ulica, numer, kod, miejscowość

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przepisami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Projektant:

**mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . .** .

Imię Nazwisko

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

upr. nr . . . . . . . . . .

Pieczątka i podpis:............................................................

Otwock, dnia . . . . . . . . . . . .

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA INSTALACJI SANITARNYCH**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA W TRYBIE ART. 34 UST. 3d pkt. 3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE**

Ja, niżej podpisany . . . . . . . . . . . ., posiadający uprawnienia do projektowania nr . . . . . . . . . . . . , w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń, należący do

. . . . . . . . . . . Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem . . . . . . . . . . . . . .

Oświadczam, że projekt pt:

„BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 70,00m2, Z ELEMENTAMI STYLU „ŚWIDERMAJER” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

Lokalizacja:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

kod pocztowy, miejscowość, ulica, numer, dz. ew.

Inwestor:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Imię Nazwisko

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Ulica, numer, kod, miejscowość

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przepisami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Projektant:

**mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . .** .

Imię Nazwisko

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

upr. nr . . . . . . . . . .

Pieczątka i podpis:............................................................

Otwock, dnia . . . . . . . . . . . .

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH**

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA W TRYBIE ART. 34 UST. 3d pkt. 3 USTAWY PRAWO BUDOWLANE**

Ja, niżej podpisany . . . . . . . . . . . . . , posiadający uprawnienia do projektowania nr . . . . . . . . . . w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do projektowania bez ograniczeń, należący do . . . . . . . . . . . . . Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem . . . . . . . . . . . . . .

Oświadczam, że projekt pt:

„BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 70,00m2, Z ELEMENTAMI STYLU „ŚWIDERMAJER” WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU”

Lokalizacja:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

kod pocztowy, miejscowość, ulica, numer, dz. ew.

Inwestor:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Imię Nazwisko

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

Ulica, numer, kod, miejscowość

Został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przepisami technicznymi i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Projektant:

**mgr inż. . . . . . . . . . . . . . . . .** .

Imię Nazwisko

Uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

upr. nr . . . . . . . . . .

Pieczątka i podpis:............................................................

**II. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## **Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt wolnostojącego budynku mieszkalnego o powierzchni zabudowy do 70,0m2 z elementami stylu „Świdermajer”, wraz z infrastrukturą techniczną, instalacją gazową i zagospodarowaniem terenu na dz. ew. nr . . . . . . . . . obręb . . . . . . . , gmina . . . . . . . . . .

Projekt opracowano w oparciu o wymogi Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego / Decyzji WZ\* oraz polskie normy i akty prawne.

## **Istniejący stan zagospodarowania terenu**

###  Opis terenu

#### 2.1.a. Lokalizacja

Planowaną inwestycję budowy budynku rekreacyjnego zlokalizowano na dz. ew. nr . . . . . . . . . . . w miejscowości . . . . . . . . . . . . . . ., na działce charakteryzującej się . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 2.1.b. Infrastruktura

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 2.1.c. Środowisko

- Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje / nie znajduje się w obszarze Natura 2000

- Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się / nie znajduje się w obszarze zmeliorowanym

- Teren przeznaczony pod Inwestycję wymagał / nie wymagał wyłączenia z produkcji leśnej

- Na działce znajdują się / nie znajdują się drzewa wymagające usunięcia z uwagi na kolizje z projektowaną inwestycją

- Teren przeznaczony pod Inwestycję wymagał / nie wymagał wyłączenia z produkcji rolnej

#### 2.1.d.Ochrona dóbr kultury

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

###  Obiekty budowlane i inne przeznaczone do rozbiórki (wg oznaczeń na rysunku PZT):

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

## **Projektowane zagospodarowanie terenu**

###  Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi – nie dotyczy

###  Sposób odprowadzenia ścieków

- projektowany obiekt będzie zaopatrzony w wodę z . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

- ścieki z projektowanego budynku mieszkalnego jednorodzinnego odprowadzane będą . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . - woda deszczowa z dachu odprowadzana będzie bezpośrednio na teren inwestycji. Obiekt nie oddziałuje pod tym względem na sąsiednie działki, stosunki wodne nie ulegną zmianie.
- odpady gromadzone będą w przeznaczonych do tego zbiornikach zlokalizowanych zgodnie z rysunkiem PZT. Odpady będą odbierane przez firmę zewnętrzną zajmującą się selektywną zbiórką odpadów.

###  Układ komunikacyjny

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

###  Sposób dostępu do drogi publicznej

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

###  Paramatery techniczne sieci I urządzeń uzbrojenia terenu

#### 3.5.a. w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę – nie dotyczy

#### 3.5.b. obliczeniowe zapotrzebowanie wody na cele bytowe oraz odpływ ścieków bytowych budynku – szacuje się zapotrzebowanie wartości 400l/24h

#### 3.5.c. spływ wód deszczowych z dachu projektowanego budynku przy deszczu zostanie odprowadzony bezpośrednio na teren inwestycji

###  Ukształtowanie terenu i układ zieleni

#### 3.6.a. ukształtowanie terenu . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 3.6.b. zieleń istniejąca . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 3.6.c. zieleń projektowana . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

## **Bilans terenu**

###  Dane podstawowe

| Lp. | Opis elementu | Projekt | wymagania wgMPZP / Decyzji WZ\* |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | **pow. działki ew. nr . . . . . . . . .**  |  |  |
| **2.** | **pow. terenu objętego opracowaniem do bilansu** | 358,50m2\*\* | 100,00%\*\* |  |
| 3. | **powierzchnia zabudowy proj. budynku mieszkalnego** | 69,70m2 | 19,44%\*\* |  |
| 4. | **Powierzchnie utwardzone (drogi, podjazdy, chodniki), w tym:** | 50,30m2 (14,03%)\*\* | 14,03%\*\* |
| 5. | **istniejące** | - |
| 6. | **projektowane** | 50,30m2 (12,03%)\*\* |
| 7. | **obszar wyłączony z prod. leśnej\*** | 0,00m2 | 0,00% |  |
| 8. | **powierzchnia biologicznie czynna:** | 238,50m2  | (66,53%) |  |
| 9. | **liczba kondygnacji nadziemnych** | 2 |  |
| 10. | **liczba kondygnacji podziemnych** | 0 |  |
| 11. | **Wymiary budynku obiektu:**budynek mieszkalny jednorodzinny: | długość elewacji front: 10,50m /wysokość 8,14m |  |
| 12. | **wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej:**budynek mieszkalny jednorodzinny: | 8,14m |  |
| 13. | **geometria dachu** |  dach wielospadowy, spadek ok. 25° |  |
| 14. | **minimalna linia zabudowy**od linii rozgraniczającej drogę | 6m\*\* |  |

*\*Dokumenty do weryfikacji, w zależności od lokalnych uwarunkowań terenu objętego opracowaniem*

*\*\* Powierzchnie i wymiary podano dla przykładowej działki inwestycyjnej*

## **Informacje i dane**

###  Ustalenia wynikające z ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego / Decyzji WZ\*

#### 5.1.a. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 5.1.b. Warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 5.1.c. Warunki w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

* dojazd do planowanej inwestycji . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .
* zasady zaopatrzenia w infrastrukturę techniczną:

a. energia . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

b. usuwanie odpadów . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

c. ogrzewanie . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

d. wodociąg . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

e. kanalizacja sanitarna i deszczowa . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

f. telekomunikacja . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

g. gazownictwo . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 5.1.d. Warunki wynikające z przeprowadzonych uzgodnień:

* Warunki wynikające z ustawy Prawo ochrony środowiska:

a. Wytyczne wynikające ustaleń Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

1. Zakres ochrony interesu osób trzecich zgodnie z ustawą Prawo Budowlane:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

1. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu wynikające z przepisów szczególnych:

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

1. ochrona konserwatorska

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

1. wpływ eksploatacji górniczej

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

1. zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

## **Ochrona przeciwpożarowa**

###  Projektowany obiekt to wolnostojący budynek mieszkalny o powierzchni zabudowy do 70,0m2

###  Ze względu na typ i charakter, projektowany obiekt nie wymaga zapewnienia drogi pożarowej

###  Zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych – nie jest wymagane

## **Obszar oddziaływania obiektu**

### 7.1 Zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, Art. 20, została przeprowadzona analiza obszaru oddziaływania obiektu

###  Zgodnie z definicją Prawa Budowlanego, Art.3, przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

###  Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

#### 7.3.a. ze względu na odległość od granicy:

* min. 4,00m – budynku zwróconego ścianą z oknami lub drzwiami zwróconymi w stronę tej granicy – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002.75.690 ze zm.) §12.1 (odległości od granic)

Projektowany budynek znajduje się w odległości

- od strony północnej dz. ew. nr. . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

- od strony wschodniej dz. ew. nr. . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

- od strony południowej dz. ew. nr. . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

- od strony zachodniej dz. ew. nr. . . . . .. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 7.3.b. ze względu na przepisy dotyczące bezpieczeństwa pożarowego

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 7.3.c. ze względu na infrastrukturę techniczną zaopatrzenia w media (woda, ścieki)

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 7.3.d. ze względu na miejsce gromadzenia odpadów stałych

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 7.3.e. ze względu na lokalizację miejsc postojowych dla samochodów osobowych

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 7.3.f. ze względu na oddziaływanie głębokich wykopów na zabudowane działki sąsiednie

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

###  Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (przesłanianie i zacienianie)

#### 7.4.a. ze względu na przesłanianie (§13 WT)

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

#### 7.4.b. ze względu na zacienianie (§60 WT)

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

**WNIOSKI**

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

opracowanie:

mgr inż. arch. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

1. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| SPIS RYSUNKÓW |
| --- |
| Lp | tytuł rysunku | nazwa rysunku | skala |
| 1. | PZT | MOD-PB-A-PZT-0-00-01-00 | 1:250 |

1. **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

**PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU**