



Uwagi / Notes

1. \bar{O} ile nie opisano inaczej wszystkie wymiary podano w metrach.
2. Nie domierzać wymiarów z rysunku, wymiary sprawdzać w naturze.
3. Rysunku nie wolno skalować ani modyfikować.
4. Rysunek należy czytać w połączeniu z opisem oraz innymi rysunkami architektonicznymi i branżowymi.
5. Architekt winien być powiadamiany o wszelkich niezgodnościach i zmianach.
6. Szczegółowe rozmieszczenie instalacji wg. opracowań branżowych.
7. Wszystkie rozwiązania systemowe powinny być wykonane ściśle wg instrukcji producenta.
8. Wszystkie rozwiązania technologiczne i materiałowe powinny posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty oraz być wykonane wg zaleceń i instrukcji producenta.
9. Prawa autorskie do powyższego rysunku zastrzeżone są przez Projektanta i chronione prawem autorskim (DZ. U. 94.24.83 z dnia 04.02.94).

Investor / Investor
Urząd Miasta Obwock
 ul. Armii Krajowej 5
 05-400 Obwoc

Projektant Główny / Main Designer
WIOSNA architekci Piotr Wiosna tel. 506 507 881
 ul. Mickiewicza 42/48 NIP 542 296 97 20
 15-232 Białystok REGON 200151566



Adaptacja Projektu - Architektura / Architecture

Adaptacja Projektu - Konstrukcja / Structure

Adaptacja Projektu - Instalacje sanitarne / MEP

Adaptacja Projektu - Instalacje elektryczne / electrical

Obiekt / Object
Budynek mieszkalny o powierzchni zabudowy do 70,00m²

Tytuł / Title
BUDOWA WOLNOSTOJĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO DO 70,00m² ZABUDOWY, WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, INSTALACJĄ GAZOWĄ, BEZODPŁYWOWYM ZBIORNIKIEM NA NIECZYSTOŚCI I ZAGOSPODAROWANIEM TERENU NA DZ. EW. NR OBRĘB W OTWOCKU

Projektował / Designed by
mgr inż. arch. Piotr Wiosna

Nr uprawnień / Qualification
NA07715

Podpis / Signature

Skala/Scale
 0 0.5 1 2 3 4 5m

Etap projektu / Design stage
PROJEKT BUDOWLANY

Branża / Discipline
ARCHITEKTURA

Data / Date
15.01.2023

Temat rysunku / Subject
Projekt zagospodarowania terenu

| Projekt | Etap | Branża | Typ rys. | Sektor | Kondygn. | Nr rys. | Rewizja | Skala / Scale |
|---------|------|--------|----------|--------|----------|---------|---------|---------------|
| KLA | PB | A | PZT | 0 | 00 | 01 | 00 | 1:250 |

LEGENDA:

ARCHITEKTURA

- A-D GRANICA OPRACOWANIA W OBRĘBIE DZIAŁKI
- 1. BUDYNEK MIESZKALNY
- ZIELEŃ
- CHODNIKI / PODJAZD
- TARAS
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
- PROJEKTOWANE WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ - FURTKA
- PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ - BRAMA
- WIATA ŚMIETNIKOWA
- IŁOŚĆ KONDYGNACJI
- GRANICA DZIAŁKI
- RS RURY SPUST. ODPROWADZAJĄCE WODĘ DESZCZOWĄ

OZNACZENIA Z MPZP



INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

- PLANOWANE PRZYŁĄCZA BĘDĄ REALIZOWANE NA PODSTAWIE ODREBNEGO OPRACOWANIA
- e PLANOWANE PRZYŁĄCZE ENERGETYCZNE
- g PLANOWANE PRZYŁĄCZE GAZU
- w PLANOWANE PRZYŁĄCZE WODY
- ks PLANOWANA KANALIZACJA SANITARNA
- wd ZBIORNIK NA DESZCZÓWKĘ DO PODL. TRAWY
- ks BEZODPŁYWOWY ZBIORNIK NA NIECZYSTOŚCI DO 10m³

BILANS TERENU

| | | |
|--|-----------------------|----------|
| POWIERZCHNIA DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH NR .../... | 360,00 m ² | 100,00 % |
| POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU MIESZKALNEGO | 69,70 m ² | 19,36 % |
| POWIERZCHNIA UTWARDZONA (CHODNIKI, PODJAZDY, TARASY) | 43,30 m ² | 12,03 % |
| POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA | 247,00 m ² | 68,61 % |