

Projekt

z dnia 14 czerwca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Otwock na czas określony**

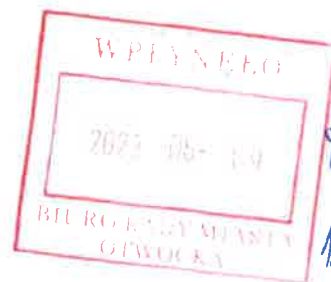
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku:

- 1) przy ul. Michała Elwiro Andriollego 45 stanowiącej część o powierzchni 41 m² działki ew. nr 45/5 z obrębu 46 z przeznaczeniem pod istniejący pawilon handlowy;
- 2) przy ul. Hożej stanowiącej część o powierzchni 1,01 m² działki ew. nr 2/37 z obrębu 49 z przeznaczeniem pod istniejącą tablicę reklamową,

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Główny Specjalista
Katarzyna Kaszako-wska

RADCA PRAWNY
Robert Ostrowski
Wz. 3753

po Naczelnika Wydziału Nieruchomości

Anna Latoszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski