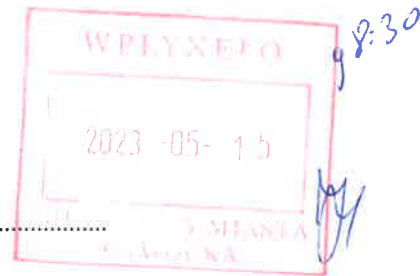


K ds MiP
SPT M. Gdiniński
2023-05-17
Jury

Projekt

z dnia 9 maja 2023 r.
Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

- 1) **ul. Józefa Ignacego Kraszewskiego** stanowiąca działki ewidencyjne nr 114/2, 114/3 z obrębu 18 o pow. 76 m² z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) **ul. Komunardów** stanowiącej część o pow. 120 m² działki ewidencyjnej nr 4/4 z obrębu 8 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista

Danuta Piasecki

RADCA PRAWNY

Robert Ostrowski
WA 3763

p.o. Naczelnika Wydziału Nieruchomości

Anna Latoszek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Margielski