

**UCHWAŁA NR LXIX/765/22
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 27 września 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

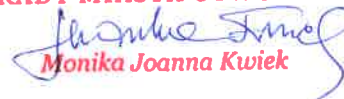
§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Otwock, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą numer WA1O/00000202/2 położonej w Otwocku u zbiegu ulic Tadeusza i Sułkowskiego w obrębie 153, oznaczonej jako działki ewidencyjne:

- nr 27 o pow. 1 501 m²,
- nr 28 o pow. 1 500 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA**


Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zbywania nieruchomości, do czasu określenia zasad prezydent może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

Działki wymienione w przedmiotowej uchwale położone są na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Soplicowo”. Zgodnie z zapisami planu, położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu MN-21 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Biorąc pod uwagę powierzchnię działek, ich położenie i zapisy w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz fakt, że nie będą wykorzystywane do realizacji zadań własnych gminy, zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek