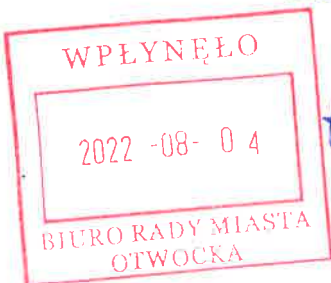


K. ds. NTP
Sęd. ll. Golusko
04.08.2022
Jaw

pkt 15



Projekt

z dnia 11 lipca 2022 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Szkolna 6** stanowiącej część o pow. 489 m² działki ewidencyjnej nr 107 z obrębu 14 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy i garaże,

2. **ul. Komunardów** o pow. 80 m² działki ewidencyjnej nr 4/4 z obrębu 8 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej,

3. **ul. Władysława Reymonta 77** stanowiącej część o pow. 54 m² działki ewidencyjnej nr 13 z obrębu 73 z przeznaczeniem pod pomieszczenie gospodarcze i garaże,

4. **ul. Elizy Orzeszkowej 8** stanowiącej część o pow. 145,5 m² działki ewidencyjnej nr 83 z obrębu 79 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy, garaż i pom.gospodarcze,

5. **ul. Zacisznej 18** stanowiącej część o pow. 153 m² działki ewidencyjnej nr 1 z obrębu 3 z przeznaczeniem pod garaż i ogródek przydomowy i pom.gospodarcze.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista

Dariusz Piasecki

Marcel Dargas-Chmielewski
radca prawny / adwokat
(wpis OIRP Wa-2984)

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości

Anna Latoszek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

Pawel Walo
Wiceprezydent Miasta