

**Projekt**

z dnia 2 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez

Urząd Miejski

2022-02-14

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Zacisznej 17** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 22 z obręb 3 z przeznaczeniem pod garaż.

2. **ul. Zacisznej 28** stanowiącej część o pow. 338 m² działki ewidencyjnej nr 4 z obręb 5 z przeznaczeniem pod garaże i ogródki przydomowe.

3. **ul. Mikołaja Kopernika 26** stanowiącej część o pow. 28 m² działki ewidencyjnej nr 42/2 z obręb 96 z przeznaczeniem pod garaż.

4. **ul. Jana Kilińskiego 27** stanowiącej część o pow. 16 m² działki ewidencyjnej nr 31/6 z obręb 76 z przeznaczeniem pod garaż.

5. **ul. Armii Krajowej 19,20** stanowiącej część o pow. 871 m² działki ewidencyjnej nr 11,12/4 z obręb 142 z przeznaczeniem pod ogródki przydomowe i garaż.

6. **ul. Górnej 19** stanowiącej część o pow. 35 m² działki ewidencyjnej nr 45 z obręb 42 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy i garaż.

7. **ul. Słonecznej 11** stanowiącej część o pow. 78 m² działki ewidencyjnej nr 50 z obręb 11 z przeznaczeniem pod garaż i ogródek przydomowy.

8. **ul. Stefana Żeromskiego 4** stanowiącej część o pow. 194 m² działki ewidencyjnej nr 43 z obręb 98 z przeznaczeniem pod garaże i ogródki przydomowe.

9. **ul. Wierchowej 9** stanowiącej część o pow. 190 m² działki ewidencyjnej nr 21 z obręb 54 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

10. **ul. Hugona Kollataja 75** stanowiącej część o pow. 442 m² działki ewidencyjnej nr 65/1 z obręb 3 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista
Daniel Piasecki

Wotusko-Kamińska
Wojciech Kamiński
ul. 1173B

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski