

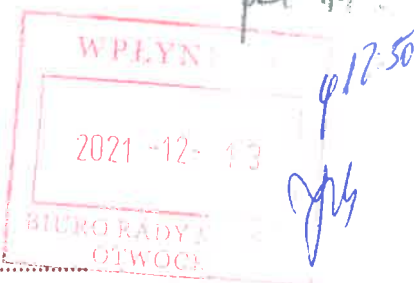
K ds N.T  
SzP ul. Gdwińska

2021 -12- 14



Projekt

z dnia 8 grudnia 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....



**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych  
stanowiących własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku:

1. przy ul. Johna Lennona 2 stanowiącej część o powierzchni 723,15 m<sup>2</sup> działek ew. nr 13/31, 21/13, 21/2 i 21/3 z obrębu 49 z przeznaczeniem pod garaże oraz dojazdy;

2. przy ul. Józefa Dwernickiego stanowiącej część o powierzchni 273 m<sup>2</sup> działek ew. nr 41/5 i 41/14 z obrębu 143 z przeznaczeniem pod garaże oraz dojazdy.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika  
Wydziału Nieruchomości

Anna Liposzek

Główny Specjalista

Katarzyna Kossakowska

Notariusz  
Marta Potryska-Karwińska  
WA-11738

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PREZYDENT  
MIASTA OTWOCKA

*Jarosław Tomasz Margielski*