

z dnia 16.12. 2021 r.

w sprawie ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych prawa służebności przesyłu na nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako dz. ew. nr 1/16 z obr. 5, położonej w Otwocku przy ul. Wierzbowej

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz § 1, § 2, § 3 Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 r. w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 197 poz. 5468) zarządzam co następuje:

§ 1. 1. Ustala się warunki ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. zwanej dalej Spółką, prawo służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako dz. ew. nr 1/16 z obr. 5, położonej w Otwocku przy ul. Wierzbowej, uregulowanej w księdze wieczystej WA 1O/00050565/9, w związku z zamiarem wybudowania przez Spółkę na przedmiotowej nieruchomości elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia wraz ze złączeniem kablowym.

2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości 27,06 zł (brutto), ustalone na podstawie operatu szacunkowego, wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Do kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu, opisanych w ust. 2 zostanie doliczona kwota w wysokości 345,00 zł (brutto) na którą składają się koszty:

- wykonania operatu szacunkowego - 295,00 zł (brutto),
- wypisu z rejestru gruntów - 50,00 zł (brutto).

§ 2. Wykonywanie przez Spółkę prawa służebności przesyłu ograniczać się będzie do pow. 1,35 m² na części nieruchomości ozn. jako dz.ew. nr 1/16 z obr. 5 i będzie polegało na prawie wybudowania elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia wraz ze złączeniem kablowym oraz na prawie usuwania awarii, dokonywania napraw, remontów, konserwacji i modernizacji z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt Spółki. Szczegółowe warunki ustanowienia prawa służebności przesyłu zostaną określone w porozumieniu, a następnie prawo to zostanie zapisane w Dziale III KW WA 1O/00050565/9.

§ 3. Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi Spółka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

Jarosław Tomasz Margielski

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA

Jarosław Tomasz Marjański