

z dnia 30 listopada 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. przy Ługi** stanowiącej część o pow. 300 m² działek ewidencyjnych nr 36/23,36/25 z obrębu 31 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej oraz garaż.

2. **ul. Marii Konopnickiej 9-9A** stanowiącej część o pow. 216 m² działki ewidencyjnej nr 3 z obrębu 77 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

3. **ul. Majowej 35** stanowiącej część o pow. 80 m² działki ewidencyjnej nr 59/4 z obrębu 4 z przeznaczeniem pod ogródek przydomowy.

4. **ul. Stanisława Moniuszki 15-21** stanowiącej część o pow. 17 m² działki ewidencyjnej nr 42/11 z obrębu 91 z przeznaczeniem pod garaż.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Monika Joanna Kwiek
Monika Joanna Kwiek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA OTWOCKA
Joanna Kwiek
Joanna Kwiek