

**UCHWAŁA NR LII/561/21  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 27 października 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na łączną sprzedaż sąsiadujących ze sobą nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Otwock, położonych w Otwocku od strony ul. Warsztatowej w obr. 130, oznaczonych jako działki ewidencyjne:

- nr 1 o pow. 2595 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą numer WA10/00041111/6,
- nr 55/3 o pow. 7000 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Otwocku prowadzi księgę wieczystą numer WA10/00034749/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Otwocka

**Monika Joanna Kwiek**

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zbywania nieruchomości, do czasu określenia zasad prezydent może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miasta.

Działki wymienione w przedmiotowej uchwale położone są na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium, położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu US/ZR-7 – obszary usług sportu i rekreacji.

Dla działki ewidencyjnej nr 55/3 została wydana decyzja ustalającą warunki zabudowy nr 99/2021 z dnia 30 lipca 2021 roku, zgodnie z którą działki przeznaczone są pod urządzenie placu składowego przeznaczonego do magazynowania materiałów o kodach 170101, 170102, 170107, 170504.

Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.



## DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

### Dane podpisywanego dokumentu

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Typ dokumentu           | Uchwała   |
| Numer dokumentu         | LII/561/21  |
| Data dokumentu          | 2021-10-27  |
| Organ wydający          | Rada Miasta Otwocka   |
| Przedmiot regulacji     | w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock |
| Identyfikator dokumentu | 618062A0-0CBE-4F3D-A5D8-8F933A0FDD8C  |

### Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Podpis:</b>        |  |
| Sygnatura             | Signature-13891410   |
| Numer seryjny         | 172FBBA5F4117046078A1B1251C2679F                             |
| Osoba podpisująca     | Monika Kwiek   |
| Kraj                  | PL   |
| Data złożenia podpisu | 02.11.2021 15:30:33  |
| Zakres podpisu        | Cały dokument  |
| Wystawca certyfikatu  | VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL |

