

K NIT  
Sęd. M. Górnika  
10.10.2021  
Projekt

WPLYNĘŁO  
2021-10-18  
BIURO RADY MIASTA  
OTWOCKA  
pct 8

z dnia 13 października 2021 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku:

1. przy ul. Wspólnej stanowiącej działkę ew. nr 4/2 z obrębu 50 o powierzchni 979 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe,
2. przy ul. Górnej 85/87 stanowiącej część o powierzchni 326,5 m<sup>2</sup> działki ew. nr 5/5 z obrębu 4 z przeznaczeniem pod garaże i pomieszczenia gospodarcze.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Główny Specjalista  
Katarzyna Kossakowska

Naczelnik  
Wydziału Nieruchomości  
Magdalena Nowak

Sprawdzona pod względem formalno-prawnym  
RADA PRAWNY  
Marta Potrzuska-Karwińska  
WA-11738

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Zap. Prezydenta Miasta Otwocka  
  
Piotr Bartoszewski  
Sekretarz Miasta