

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, 2021-05-31  
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej  
decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>1</sup>

Otwock, dnia 30.04.2021 r.  
(miejsowość)

### Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), Barb. Tomiej Kozłowski, nazwisko rodowe Kozłowski  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)  
urodzony(a) 06.08.1976 r. w Otwocku w

Zatrudniony w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Otwocku na stanowisku p.o. Dyrektora  
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 105000,- zł
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 5000,- USD
- papiery wartościowe: Nie dotyczy

1

.....  
..... na kwotę: .....

II.

1. Dom o powierzchni: *ok. 210 m<sup>2</sup>* m<sup>2</sup>, o wartości: *600.000 zł* tytuł prawny: *własność 1/2 części*

2. Mieszkanie o powierzchni: *ok. 135 m<sup>2</sup>* m<sup>2</sup>, o wartości: *135.000 zł* tytuł prawny: *własność*

3. Gospodarstwo rolne: *26,8 m<sup>2</sup> wartości: 70.000 zł* tytuł prawny: *własność 1/2 części*

rodzaj gospodarstwa: *Nie dotyczy*, powierzchnia: *Nie dotyczy*

o wartości: *Nie dotyczy* rodzaj zabudowy: *Nie dotyczy*

tytuł prawny: *Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: .....

4. Inne nieruchomości:

powierzchnia: *Działkowo górne*  
*zatytonowane i inne nieruchomości*

o wartości: .....

tytuł prawny: .....

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

*SPINVER Sp. z o.o. 34 udz. o wartości 1700 zł (50 zł wartości nominalnej)*  
*WOT-1 Sp. z o.o. 25 udz. o wartości 2500 zł (100 zł wartości nominalnej)*  
*PIXEL MEDIA Sp. z o.o. 50 udz. o wartości 2500 zł (50 zł wartości nominalnej)*

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: *J.W.*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

*Nie dotyczy*

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

*Nie dotyczy*

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: .....

*Nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

*Nie dotyczy*

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: *mienie wójtostwa*

- numeryczni: obrotowi - w os. s. A pkt 4*
- pkt 2) b) Agencja Mienia Wójtownego 2009 r.*
- pkt 4) 3) Uprk Gminy Marki 2007 r.*
- 4) Agencja Mienia Wójtownego 2015 r.*
- 5) Gmina Wielka 2006 r.*
- 6) Gmina Wielka 2006 r.*
- 7) 15/0001 Agencja Nieruchomości Polnych*
- AA20,23,32 Agencja Nieruchomości Polnych*

- 21) Starosta Powiatowe w Hajniewie 2011 r.
- 22) Urząd Miaste Hajnowe 2011 r.
- 23) Agencja Nieruchomości Polny 2008 r.
- 24) Urząd Gminy Moryn 2016
- 25) Urząd Gminy Moryn 2017

- 18) Agencja Nieruchomości Polny
- 19) Agencja Nieruchomości Polny

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): .....

- osobiście *nie dotyczy*
- wspólnie z innymi osobami *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: *nie dotyczy*

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): *nie dotyczy*

- osobiście *nie dotyczy*
- wspólnie z innymi osobami *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): *PIXEL MEDIA Sp. z o.o.*

*Odroda ul. Harasinska 30A/2, 101-19 200 Gm. Anabielup 39/3*

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *PIXEL MEDIA Sp. z o.o. od 22.08.2016 r.*
- 101-1 Sp. z o.o. od 28.11.2013 r.*
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): *nie dotyczy*
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie dotyczy*

2. W spółdzielniach:

- nie dotyczy*
- jestem członkiem zarządu (od kiedy): *nie dotyczy*
- jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): *nie dotyczy*
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): *nie dotyczy*

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

nie dotyczy

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

umowa o prace - 132 705,68 zł  
wynag. nieruchomości - 34 400,00 zł

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): Ford Focus 2017r

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Dot Bank kredyt hipoteczny indelimitowany do CHF - refinansowanie  
potwierdzonej kosztów pożyczki nieruchomości 30 588,81 zł (z tytułu kredytu obrotowego)  
PKO BP SA kredyt obrotowy refinansowane 29 tys. miesięcznie  
Wobles Bank SA kredyt hipoteczny na zakup nieruchomości (15.000 zł)  
hipoteka do spłaty do 80.000 zł  
kredyt Banku SA, kredyt hipoteczny do zakupu nieruchomości  
kwota do spłaty do 180.000 zł  
Agencja Wierne Hojnowskiego potwierdzenie na raty  
zakupu lokalu użytkowego na wynajem  
kwota pożyczki do spłaty do 142.000 zł  
raty do dnia 31.12.2025r  
Bank Bony Wierne potwierdzenie na raty  
zakupu nieruchomości (kwota pożyczki  
do spłaty do 50.000 zł raty do 2027r)

## INNE NIERUCHOMOŚCI

(rozszerzenie części II pkt. 4 str. 2)

- 1) Lokal użytkowy o pow. 19,81 m<sup>2</sup> o wartości 160.000,- z własności 1/2
- 2) Lokal użytkowy o pow. 15,89 m<sup>2</sup> o wartości 150.000,- z własności 1/2 części części
- 3) Lokal użytkowy o pow. 210 m<sup>2</sup> o wartości 80.000,- z własności 1/6 części
- 4) Lokal użytkowy o pow. 50 m<sup>2</sup> o wartości 250.000,- z własności 1/2 części
- 5) D2 budowlane 3600 m<sup>2</sup> o wartości 360.000,- z własności
- 6) D2 budowlane 4700 m<sup>2</sup> o wartości 150.000,- z własności
- 7) D2 budowlane 1489 m<sup>2</sup> o wartości 290.000,- lokalscie typ 8 z własności 1/2 części
- 8) D2 lasne 1,147 ha o wartości 40.000,- z własności 1/6 części
- 8) D2 budowlane 1489 m<sup>2</sup> o wartości 40.000,- z własności 1/6 części
- 10) D2 lasne 86,5 m<sup>2</sup> o wartości 5000,- z własności 1/2 części
- 11) D2 lasne 2,560 m<sup>2</sup> o wartości 25.000,- z własności 1/2 części
- 12) D2 lasne 48 m<sup>2</sup> o wartości 500,- z własności 1/2 części
- 13) D2 lasne 2,301 m<sup>2</sup> o wartości 10.000,- z własności 1/2 części
- 14) D2 lasne 2,082 m<sup>2</sup> o wartości 10.000,- z własności 1/2 części
- 15) D2 rolne 700 m<sup>2</sup> o wartości 2.000,- z własności 1/2 części
- 16) D2 rolne 1 ha o wartości 200.000,- z własności 1/2 części
- 17) D2 użytkowo-rolne 10200 m<sup>2</sup> o wartości 200.000,- z własności 1/3 części
- 18) D2 lasne 600 m<sup>2</sup> o wartości 2.000,- z własności
- 19) D2 lasne 1088 m<sup>2</sup> o wartości 5.000,- z własności
- 20) D2 rolne 1,62 ha o wartości 30.000,- z własności
- 21) D2 budowlane 831 m<sup>2</sup> o wartości 50.000,- z własności
- 22) D2 budowlane 180 m<sup>2</sup> o wartości 10.000,- z własności
- 23) D2 rolne 3000 m<sup>2</sup> o wartości 10.000,- z własności
- 24) D2 budowlane 4,185 m<sup>2</sup> o wartości 50.000,- z własności 1/2
- 25) D2 budowlane 8900 m<sup>2</sup> o wartości 10.000,- z własności 1/2
- 26) D2 rolne 2079 m<sup>2</sup> o wartości 10.000,- z własności 1/2 części
- 27) D2 rolne 35 are o wartości 50.000,- z własności 1/2 części
- 28) D2 rolne 18 are o wartości 50.000,- z własności 1/2 części
- 29) D2 rolne 207 ha o wartości 40.000,- z własności 1/2 części
- 30) D2 rolne 1,48 ha o wartości 25.000,- z własności 1/2 części
- 31) D2 budowlane 621 m<sup>2</sup> o wartości 40.000,- z własności
- 32) D2 budowlane 400 m<sup>2</sup> o wartości 120.000,- z własności 1/2 części

## CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), że na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

.....  
(miejsowość, data)

.....  
(podpis)

<sup>1</sup> Niewłaściwe skreślić.

<sup>2</sup> Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

<sup>3</sup> Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.