



K ds N P
Sęd. M. Goluska
11.05.2021
Projekt

z dnia 7 maja 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock na czas określony

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Gabriela Narutowicza 51** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 66 z obrębu 80 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

2. **ul. Jana II Sobieskiego 12** stanowiącej część o pow. 15 m² działki ewidencyjnej nr 48 z obrębu 9 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

3. **ul. Słoneczna 11** stanowiącej część o pow. 18 m² działki ewidencyjnej nr 50 z obrębu 11 z przeznaczeniem pod istniejący garaż.

4. **ul. Sosnowej** stanowiącej część o pow. 20 m² działek ewidencyjnych nr 45/8,47/3 z obrębu 46 z przeznaczeniem pod istniejącą altanę śmietnikową.

5. **ul. Góreckiej** stanowiąca część o pow. 30 m² działki ewidencyjnej nr 89/1 z obrębu 173 z przeznaczeniem pod tereny zielone przy zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor
Dariusz Piasecki

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości
Urszula Zegarska - Sak

RADCA PRAWNY
Maria Dowgielewicz
WA-12958

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z up. Prezydenta Miasta Otwocka

mgr Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta