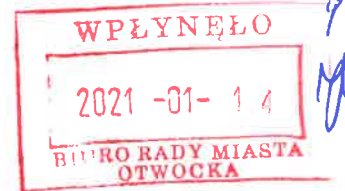


chr Rodni RMO  
14.01.2021

*[Handwritten signature]*



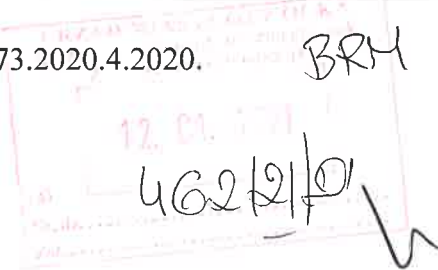
## URZĄD MIASTA OTWOCKA

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock  
tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25  
www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

Otwock, dnia 04.01.2021 r.

WIN.7021.73.2020.4.2020.

*BRM*



**Sz. P. Monika Joanna Kwiek**  
**Przewodnicząca Rady Miasta Otwocka**  
w/m

W nawiązaniu do interpelacji z dnia 8 grudnia 2020 r., data wpływu do Wydziału Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych 21 grudnia 2020 r., dotyczącej pytań mieszkańców zadanych podczas spotkania informacyjnego w dniu 2 grudnia 2020 r., w siedzibie Urzędu Miasta Otwocka dotyczącego budowy ul. Jaśminowej w Otwocku wyjaśniam co następuje:

Ad. 1 Nie ma możliwości zmiany położenia drogi tak, aby w każdym miejscu były zachowane takie same odległości od granic. Lokalizując oś jezdni projektant kierował się istniejącą infrastrukturą.

Ad.2 W ramach budowy ul. Jaśminowej wszystkie istniejące wjazdy zostaną rozebrane i wykonane według opracowanej dokumentacji celem ujednoczenia i dostosowania do istniejących przepisów. Nie ma możliwości pozostawienia wjazdów wykonanych przez właścicieli. Materiał z rozbiórki (kostka betonowa) zostanie zwrócony właścicielom nieruchomości.

Ad.3 Umowa na budowę ul. Jaśminowej jest umową ryczałtową, obejmującą zakres według projektu. Jest to inwestycja dofinansowywana ze środków zewnętrznych w związku z powyższym nie ma możliwości zmiany zakresu prac, a w ramach oszczędności przeznaczania zaoszczędzonych środków na inne prace.

Ad.4 Zgodnie z obowiązującymi przepisami to na właścicielu nieruchomości ciąży obowiązek dopełnienia formalności umożliwiających budowę zjazdu wraz z pokryciem kosztów jego wykonania. W ramach prowadzonej inwestycji zostaną wykonane tylko dojścia i dojazdy istniejące w terenie utwardzone kostką.

Ad.5 w przypadku gdy furtka przylega do zjazdu to będzie to uwzględnione przy budowie zjazdu. W innym przypadku utwardzenie do furtki będzie wykonane indywidualnie. Dotyczy to istniejących dojść i dojazdów.

Ad. 6 Miasto rozważa możliwość wykonania z rozebranych płyt MON 50 m drogi dla mieszkańców wzdłuż ul. Konwaliowej.

Ad. 7 Wydział Gospodarki Komunalnej mający w swoim zakresie budowę oświetlenia w miarę możliwości uzupełni oświetlenie.

Ad.8 Mieszkańcy chcący przekazywać uwagi odnośnie wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych na odcinku ul. Jaśminowej proszeni są o kontakt z pracownikiem Wydziału Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych.

Ad.9 Na chwilę obecna Miasto Otwock nie przewiduje budowy chodnika w ul. Jaśminowej

Ad. 10 Przewiduje się remont rowów oraz odtworzenie przepustów w ramach prac polegających na przebudowie ul. Jaśminowej. Zakładamy, że odwodnienie zaprojektowane przez projektanta spełni swoją rolę.

Ad. 11 Miasto w ramach prowadzonych robót nie przewiduje ułożenia dodatkowych kanałów dla teletechniki.

Ad 12 W ramach skrzyżowań zostaną wykonane nawiązania z ul. Nagietkową, Sasanki oraz ul. Tulipanową po ok. 20 m od osi jezdni.

Ad. 13 Wysokość rzędnych będzie dostosowana przez Wykonawcę do istniejących posesji.

Ad. 14 Urząd Miasta Otwocka będzie miał na uwadze budowę przyłączy wodno-kanalizacyjnych. Na chwilę obecną ze względu na sytuację ekonomiczną nie ma możliwości zlecenia takich prac Otwockiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

Ad. 15 Progi zwalniające będą jednolite i wykonane z kostki betonowej. Celem poprawienia bezpieczeństwa mogą być zlokalizowane dodatkowe progi przy posesji Jaśminowa 36 i 38.

Ad.16 Po analizie prawnej nieruchomości z której wynika, że przedmiotowa działka nie stanowi pasa drogowego nie ma możliwości utwardzenia terenu poprzez wykonanie wjazdu.

Miasto Otwock rozważy możliwości wykonania nawierzchni na odcinku od nr 1 do 22.

Osobą upoważnioną do kontaktu z mieszkańcami z ramienia Zamawiającego jest Główny Specjalista Wydziału Inwestycji i Funduszy Zewnętrznych Pani Marta Mordecka tel. 22 779 20 01 wew.156.

Naczelnik  
Wydziału Inwestycji  
i Funduszy Zewnętrznych  
Krzysztof Chwałki