

UCHWAŁA NR XXXVIII/378/20
RADY MIASTA OTWOCKA

z dnia 10 grudnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy gruntu na czas określony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 13 ust 1 z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowymi dzierżawcami umów dzierżawy następujących nieruchomości gruntowych położonych w Otwocku przy:

1. **ul. Elizy Orzeszkowej 8** stanowiącej część o pow. 42 m² działki ewidencyjnej nr 79 z obrębem 83 z przeznaczeniem pod istniejący garaż i pomieszczenie gospodarcze.

2. **ul. Kubusia Puchatka 40** stanowiącej część o pow. 290 m² działki ewidencyjnej nr 19/1 z obrębem 83 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

3. **ul. Wczasowej 13** stanowiącej część o pow. 6 m² działki ewidencyjnej nr 1 z obrębem 13 z przeznaczeniem pod istniejący ogródek przydomowy.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA
Arkadiusz Krzyżanowski
Arkadiusz Krzyżanowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 litera a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Przedmiotowe nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia znajdują się we władaniu Gminy Otwock.

WICEPRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA
Arkadiusz Krzyżanowski
Arkadiusz Krzyżanowski