

**PREZYDENT MIASTA OTWOCKA**

ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock

tel.: +48 (22) 779 20 01 (do 06); fax: +48 (22) 779 42 25

www.otwock.pl e-mail: umotwock@otwock.pl

**WZP.271.29.2020** Otwock, dnia 17.11.2020 r.

- wg rozdzielnika –

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz wykonanie robót budowlanych w następujących zakresach: oświetlenia wewnętrznego, modernizacja wewnętrznej instalacji **c.o.   
i c.w.u. z** **montażem paneli fotowoltaicznych** oraz robót budowlanych polegających na dociepleniu, wymiany drzwi okien wraz z niezbędnymi odbiorami robót w budynkach oświatowych objętych termomodernizacją w Otwocku w ramach zadania budżetowego pn., **„Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej miasta Otwocka”** w formule "projektuj i buduj".

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) dot. przedmiotowego postępowania.

Zamawiający przytacza treść zapytania oraz na podstawie art. 38 ust. 2 Ustawy Pzp., udziela stosownych wyjaśnień jak również na podstawie art. 38 ust. 4 Ustawy Pzp., dokonuje określonych modyfikacji.

**Pytanie Nr 1:**

Czy przewidują Państwo montaż barierek w miejscach, gdzie ich brak oraz renowację barierek już zamontowanych?

**Odpowiedź Nr 1**:

Należy przewidzieć montaż nowych barierek w miejscach, które tego wymagają i renowację istniejących.

**Pytanie Nr 2:**

Czy przewidywane jest docieplenie ścian fundamentowych w obrębie tarasów i parkingów asfaltowych?

**Odpowiedź Nr 2:**

Nie

**Pytanie Nr 3:**

W Przedszkolu Miejskim nr 4 po wykonaniu nowej elewacji (grubość styropianu 14 cm) wyjście ewakuacyjne (klatka schodowa/kuchnia) zostanie zwężone do 90 cm. Czy przewidywana jest przebudowa schodów do wymiarów zgodnych z przepisami?

**Odpowiedź Nr 3:**

Nie

**Pytanie Nr 4:**

Czy przewidywane jest ocieplenie ściany fundamentowej za schodami wejściowymi?

**Odpowiedź Nr 4:**

Nie.

**Pytanie Nr 5:**

Czy przewidywana jest wymiana daszków wraz z konstrukcją oraz wymiana podbitki

daszków?

**Odpowiedź Nr 5:**

Tak, po stronie Wykonawcy.

**Pytanie Nr 6:**

Czy przewidywana jest wymiana bądź montaż płytek na schodach zewnętrznych?

**Odpowiedź Nr 6:**

Tak, po stronie Wykonawcy.

**Pytanie Nr 7:**

Czy przy wykonaniu projektów należy uwzględnić podłączenie rur spustowych w obiektach do kanalizacji deszczowej?

**Odpowiedź Nr 7:**

Tak, jeśli występuje kolizja.

**Pytanie Nr 8:**

Czy po wykonaniu docieplenia ścian zewnętrznych przewidywana jest wymiana krat okiennych albo ich renowacja?

**Odpowiedź Nr 8**

Tak, kratę należy poddać renowacji i dostosować.

**Pytanie Nr 9:**

Czy przewidywane jest docieplenie naświetli piwnicznych z wymianą lub renowacją kratek?

**Odpowiedź Nr 9:**

Tak, po stronie Wykonawcy.

**Pytanie Nr 10:**

Czy przewiduje się przygotowanie podjazdów dla osób niepełnosprawnych w obiektach?

**Odpowiedź Nr 10:**

Nie.

**Pytanie Nr 11:**

Czy uwzględniają Państwo wymianę drzwi i okien na przeciwpożarowe w strefach pożarowych?

**Odpowiedź Nr 11:**

Zgodnie z PFU i Audytem.

**Pytanie Nr 12:**

Czy przewidywane jest odnowienie zsypów i w jakim zakresie?

**Odpowiedź Nr 12:**

Tak, malowanie i ewentualne dostosowanie wymiarów

**Pytanie Nr 13:**

Czy opaska wokół obiektów może być wykonana z kamienia i obrzeża?

**Odpowiedź Nr 13:**

Tak, po stronie Wykonawcy

**Pytanie Nr 14:**

Dotyczy zadania nr 7, Szkoła Podstawowa nr 7 w Otwocku ul. Majowa 267: " Czy w związku z bardzo złym stanem technicznym elewacji (popękania, odspojenia od ścian) w wycenie należy uwzględnić demontaż i utylizację supremy?" 

**Odpowiedź Nr 14:**

Tak

Dodatkowo Zamawiający modyfikuje:

1. Punkt XI. 1 i 4 SIWZ (Miejsce i termin składania i otwarcia ofert) z obecnego brzmienia na następujące
2. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego- przy ul. Armii Krajowej 5 w Otwocku, kod 05-400, –budynek B, pok. nr 1, do dnia 24.11.2020 r., do godziny **1000** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X SIWZ.
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – budynek A, I piętro, Aula, w dniu 24.11.2020 r., o godzinie **1030.**