# Umowa nr WGK. 7021. .2020

zawarta w dniu ……………………. W Otwocku

pomiędzy:

Miastem Otwock, Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock NIP: 532-10-07-014, REGON: 013268770 reprezentowanym przez Prezydenta Miasta Otwocka - Jarosława Tomasza Margielskiego zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

reprezentowaną przez :

zwanym w dalszej części umowy„Wykonawcą”,

na podstawie ustawy dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) w wyniku udzielenia zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego, strony zawierają umowę   
o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji prowadzenie zimowego utrzymania nawierzchni ulicutwardzonych oraz gruntowych i tłuczniowych na terenie Otwocka od dnia podpisania umowy do 31.03.2021r.
2. W zakres przedmiotu umowy wchodzi:
3. Utrzymanie zimowe nawierzchni jezdni utwardzonych o długości około 76 km, poprzez spłużenie i / lub posypanie materiałem do usuwania śliskości, przy zachowaniu następujących standardów:
4. zapewnienie przejezdności, tj. usunięcie śniegu i śliskości w czasie nie dłuższym niż ….. godz. od czasu wystąpienia śliskości i opadów śniegu,
5. w przypadku opadów lub ustania opadów, luźny śnieg lub błoto pośniegowe nie mogą zalegać dłużej niż 4 godz.,
6. zaspy lub języki śnieżne przy wysepkach, azylach itp., muszą zostać uprzątnięte w ciągu 6 godz. od chwili ustania opadów,
7. zabezpieczenie przed gołoledzią i lodowicą musi mieć miejsce przed wystąpieniem tego stanu, a w przypadku nagłego lub niespodziewanego zjawiska, spłużenie i posypanie skuteczną dawką środków chemicznych i uszorstniających musi mieć miejsce w czasie do 2 godz. licząc od momentu wystąpienia zjawiska,
8. do posypywania jezdni należy stosować odpowiednie materiały chemiczne lub ich mieszanki w proporcjach zgodnych z obowiązującymi przepisami, gwarantujące uzyskanie powyższych standardów,
9. w przypadkach uzasadnionych warunkami pogodowymi i specyfiką terenów Miasta Otwocka Zamawiający może wyrazić zgodę na zastosowanie innych środków chemicznych dopuszczonych do stosowania w zimowym utrzymaniu dróg w Polsce, kruszywa oraz mieszanki powyższych środków.
10. Utrzymanie do 130 km dróg gruntowych i tłuczniowych wskazanych bezpośrednio przez Zamawiającego poprzez płużenie, a w sytuacjach wyjątkowych Zamawiający może żądać od Wykonawcy posypania nawierzchni tych dróg odpowiednim materiałem.
11. Rozliczenie prac wymienionych w pkt 1 i 2 będzie następowało w oparciu o ustalone z Wykonawcą ceny za 1 km ulic pomnożone przez ich długość/ dobę, w wyniku której zostaną osiągnięte standardy i efekty wymienione w pkt 1 i 2.
12. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia całodobowych dyżurów w okresie trwania umowy przez pracowników wraz z odpowiednim sprzętem mechanicznym, pozwalającym na natychmiastowe  uruchomienie czynności związanych z zimowym utrzymaniem dróg oraz do prowadzenia całodobowej obserwacji zjawisk pogodowych  poprzez wyjazdy kontrolne oraz rejestrowanie danych  dotyczących temperatury i opadów  atmosferycznych. Ocena tych parametrów oraz weryfikacja stanu nawierzchni ulic będzie podstawą do ewentualnego rozpoczęcia  działań utrzymania drógprzez Wykonawcę.
13. Wykonawcazobowiązany jest do  przedstawiania Zamawiającemu  dobowych informacji ( będących załącznikami  do  faktur )  z przeprowadzenia utrzymania zimowego dróg, tj. wykazu ulic na których prowadzone były prace wraz z ichkilometrażem, według załącznika nr 1 do umowy, potwierdzenia z monitoringu satelitarnego pracy sprzętu na wykazanych ulicach oraz ilości zużywanych środków  chemicznych i uszorstniających.
14. Decyzje w sprawie prowadzenia zimowego utrzymania jezdni onawierzchniutwardzonych podejmuje Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego.
15. Decyzję w sprawie prowadzenia zimowego utrzymania dróg gruntowych i tłuczniowych podejmuje Zamawiający i przekazuje ją Wykonawcy.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia decyzji o zaniechaniu prowadzenia zimowego utrzymania dróg.
17. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany w okresie obowiązywania umowy załączonego zakresu rzeczowego.

**§ 2**

1. Zimowe utrzymanie nawierzchni ulic na terenie Otwocka  będzie  prowadzone od dnia podpisania umowy do 31.03.2021 r. lub do wyczerpania kwoty umowy.
2. Określony termin może ulec przesunięciu w zależności od występujących warunków atmosferycznych i/lub na zlecenie Zamawiającego.

**§ 3**

 Wykonawca zobowiązuje się do:

1. zimowego utrzymania nawierzchni  jezdni na terenie Otwocka w zakresie i zgodnie z zasadami, o których mowa w § 1 niniejszej umowy,
2. informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących wpłynąćna realizację niniejszej umowy,
3. ścisłej współpracy z Zamawiającym podczas realizacji przedmiotu umowy, w tym zorganizowania środków transportu w celu wspólnej kontroli stanu dróg objętych zimowym utrzymaniem,
4. zapewnienia łączności całodobowejz osobą nadzorującą prace objęte przedmiotem umowy będące przedmiotem umowy w formie telefonicznej oraz e-mailowej.

**§ 4**

1. Maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy wynosi **,00 zł brutto**  (słownie: ……………………….) brutto.
2. Rozliczenie prac wymienionych będzienastępowało w oparciu o ustaloną z Wykonawcą cenę ryczałtową za 1 km utrzymania zimowego drogi**,00 zł brutto**(słownie: ……………………….) .
3. W cenie wymienionej w ust 2 należy uwzględnić wykonanie wszystkich  czynności i zakupów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2  pkt 1) i 2) w tym również zakup, przygotowanie i składowanie na własny koszti własnym staraniem środków chemicznych i uszorstniających.
4. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie przekroczy wartości umowy określonej w ust. 1.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy 40.000,00 zł brutto miesięcznego wynagrodzenia za pełnienie dyżuru mającego na celu zapewnienie pełnej gotowości do natychmiastowego podjęcia akcji w grudniu, styczniu, lutym i marcu, w przypadku braku prowadzenia akcji zimowego utrzymania dróg.
6. Za każdą rozpoczętą dobę prowadzenia zimowego utrzymania kwota wymieniona w ust. 5 zostaje pomniejszona o 10.000,00 zł

**§ 5**

1. Wszelkie płatności wynikające z realizacji niniejszej umowy będą fakturowane przez Wykonawcę w miesiącu następnym, po miesiącu, którego płatności dotyczą,z  zastrzeżeniem ust. 2.
2. Dopuszcza się możliwość częściowego fakturowania należności za zgodą  Zamawiającego w miesiącu, w którym wykonywano przedmiot umowy.
3. Zamawiający ureguluje należność w terminie 14  dni od dnia otrzymania faktury wraz   
   z informacją, o której mowa w § 1 ust. 3,  przelewem na konto Wykonawcy.
4. Faktury należy wystawiać na:NABYWCA Miasto Otwock, ul. Armii Krajowej 5, 05 - 400 Otwock, NIP 532 10 07 014, ODBIORCA Urząd Miasta Otwocka ul. Armii Krajowej 5, 05 - 400 Otwock
5. Za datę dokonania zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia wszelkich niezgodności, a także w razie potrzeby otrzymania faktury lub noty korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek za ten okres.
7. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy jest numerem podanym do Urzędu Skarbowego i jest właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (splitpayment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106).

**§ 6**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji umowy:

- kierowcy pojazdów, którymi będą wykonywane usługi zimowego utrzymania dróg.

1. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
2. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów  
   i dokonywania ich oceny,
3. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
4. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
6. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
7. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781) (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników - wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
8. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
9. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.
10. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w § 7 ust. 1 pkt8. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności.
11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§ 7**

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy na Wykonawcę zostaną nałożone kary umowne:
2. w wysokości 3% wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień, w którym stwierdzono całkowite zaniechanie przez Wykonawcę realizacji prac związanych z przedmiotem umowy,
3. w wysokości 1% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień, w którym stwierdzono wykonanie przedmiotu umowy w sposób niedostateczny,
4. w wysokości 1% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w każdym przypadku nie zastosowania się Wykonawcy w terminie uzgodnionym między Stronami do zaleceń Zamawiającegodotyczących sposobu wykonania przedmiotu umowy,
5. w wysokości 0,2%wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
6. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
7. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
8. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku braku zmiany umowyo podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty,
9. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku nieprzedłożenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego kopii umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi czynności w zakresie przedmiotu umowy.
10. w wysokości 0,2% wartości umowy brutto,o której mowa w § 4 ust. 1, w przypadku stwierdzenia podjęcia akcji zimowej nieuzasadnionej warunkami atmosferycznymi.
11. W wysokości odpowiadającej połowie wartości prac dobowego rozliczenia z § 1pkt 4w przypadku stwierdzenia zgłoszenia prac niewykonanych.
12. Potwierdzenie okoliczności powodujących nałożenie na Wykonawcę kar, o których mowa w ust.1 nastąpi komisyjnie z udziałem przedstawiciela Wykonawcy.
13. Zamawiający ma prawo do samodzielnego nałożenia kar umownych w przypadku  uchylania się Wykonawcy od udziału w komisji, o której mowa w ust. 2.
14. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę w wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych.
15. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 8**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli  Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub uporczywie, w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, a w szczególnościzaistnienia przynajmniej 2 razy w ciągu tygodnia lub 5 razy w czasie dotychczasowego trwania  umowy  okoliczności powodujących nałożenie na Wykonawcę kar,  o których mowa w § 7 ust.1.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach o których mowa w ust. 1.
3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający  wstrzymuje wszelkie płatności z tytułu umowy.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży   
   w interesie publicznym lub dalsze wykonanie umowy może zagrozić bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,  Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
7. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje warunków  umowy,   
   a w szczególności gdy nie wypłaca należnegoWykonawcy wynagrodzenia za wykonane prace w ciągu 30 dni po terminie płatności ustalonym w umowie.
8. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub rozwiązania umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy brutto.

**§ 9**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy, z zastrzeżeniem przypadków określonych wust. 2.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w  umowie w następujących  przypadkach:
3. w przypadku zmiany przepisów prawa – dopuszczalna jest taka zmiana umowy, która umożliwi dostosowanie postanowień niniejszej umowy do nowych przepisów prawa,
4. wystąpienia zmiany terminu realizacji umowy w związku z:
5. wystąpieniem nieprzewidzianych, niekorzystnych warunków atmosferycznych uzasadniających podjęcie działań związanych z należytym utrzymaniem ulic na terenie Otwocka,
6. opóźnieniami  wynikającymi  z  okoliczności,  których  Strony  umowy  nie  były  w  stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,
7. działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego,
8. wstrzymaniem prac przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
9. Zmiany umowy wymagają pisemnej formy w postaci aneksu podpisanego przez Strony pod rygorem nieważności.

**§ 10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Spory powstałe w tokurealizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane na drodze polubownej,

a w przypadku braku zgody rozstrzygał je będzie właściwy dla siedziby Zamawiającego sąd   powszechny.

**§ 11**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**