

Projekt

z dnia 10 września 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA OTWOCKA**

z dnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej
na czas określony**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Rada Miasta Otwocka uchwała co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku przy ul. Szczygłej 5, stanowiącej część o powierzchni 200 m² działki ew. nr 3 z obrębem 106, z przeznaczeniem pod istniejący parking.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor

Katarzyna Kwasnik

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości

Urszula Żegarska - Suk

RADCA PRAWNY
Maria Dawgielewicz
WA-12358

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawiania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Uchwała Rady Miasta jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia znajduje się we władaniu Gminy Otwock.


Z up. Prezydenta Miasta Otwocka
Piotr Bartoszewski
Sekretarz Miasta