

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

**ZARZĄDZENIE NR 388
PREZYDENTA MIASTA OTWOCKA**

z dnia 31 grudnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej położonej w Otwocku, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres do 3 lat

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.)

§ 1.

Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową położoną przy ul. Szpitalnej 1 w Otwocku, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej nr 7/13 w obrębie 54 zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do Zarządzenia.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

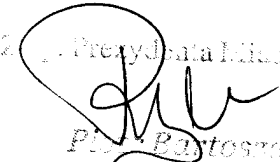
§ 3.

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, tj. od dnia 31.12.2019 r. do dnia 21.01.2020 r. oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta Otwocka.

Informację o wywieszeniu podaję do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie internetowej.

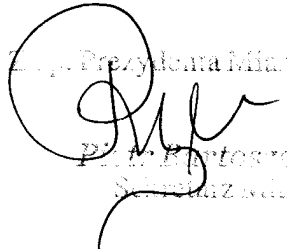
§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Otwocka

Paweł Piotrowski
Secretarz Miasta

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia

Adres nieruchomości	Otwock, ul. Szpitalna 1
Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów oraz KW	dz. ew. nr 7/13 o pow. 1741 m ² obręb 54 KW WA 10/00078456/4
Powierzchnia przeznaczona do wydzierżawienia	21 m ²
Opis nieruchomości	nieruchomość zabudowana
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Oznaczenie w planie 2 ZL- Tereny zielone
Forma przekazania nieruchomości i okres jej trwania	dzierżawa na czas oznaczony do 3 lat
Cel dzierżawy	pod garaż
Wysokość i termin wnoszenia opłat	11,38 zł za 1 m ² gruntu w stosunku rocznym plus 23%VAT płatne w ratach kwartalnych do 15-ego dnia pierwszego miesiąca każdego kwartału w danym roku kalendarzowym, zgodnie z Zarządzeniem Nr 196/2017 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 01.12.2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Otwock oraz zasad wnoszenia opłat dzierżawnych zmienionym Zarządzeniem Nr 146/2019 z dnia 05.06.2019 r.
Warunki zmiany wysokości opłat	wzrost stawki czynszu następuje: 1. o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS – obowiązuje od miesiąca następującego po dacie publikacji ogłoszenia 2. w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu określonych w w/w Zarządzeniu.


Prezydent Miasta Otwocka
Piotr Piotrowski
Sejmik Miasta