

WYKAZ ROBÓT

Adres	Przedmiot zamówienia	Termin realizacji liczony od daty wprowadzenia na budowę	Termin składania ofert
Piaskowa 5/7	Wymiana skorodowanej rynny dachowej, naprawa pokrycia dachowego	10 dni	9 maja 2019 r.
Piaskowa 5/7	Wymiana okna w kuchni lokalu nr 3	10 dni	9 maja 2019 r.
Kościuszki 7	Oczyszczenie, regulacja i naprawa rynien dachowych z zakupem, dostawą i montażem kolców przeciw dzikim ptakom	10 dni	9 maja 2019 r.
Konopnickiej 9	Naprawa komina ponad dachem	10 dni	9 maja 2019 r.
Piaskowa 5/7	Przestawienie pieca kaflowego stałopalnego w lokalu nr 4	40 dni	9 maja 2019 r.
Emilii Plater 6	Wymiana drzwiczek wycierowych w ścianie podstawy komina	10 dni	9 maja 2019 r.
Reymonta 79	Uzupełnienie tynku na gzymsie ściany elewacji budynku	10 dni	9 maja 2019 r.
Kilińskiego 30	Naprawa komina ponad dachem	10 dni	9 maja 2019 r.
Wierchowa 14	Naprawa komina ponad dachem	10 dni	9 maja 2019 r.
Emilii Plater 18	Naprawa komina ponad dachem	10 dni	9 maja 2019 r.
Warszawska 51	Odnowienie korytarza	40 dni	9 maja 2019 r.

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA
Piaskowa 517 wymiana skorodowanej rynny dachowej i oczyszczenie pozostałych

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku 7.00*2	m m	14.000	
				RAZEM	14.000
2		Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej 14.00	m m	14.000	
				RAZEM	14.000
3		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia SBS gr mim 4,7mm 16.00*6.60	m ² m ²	105.600	
				RAZEM	105.600

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
1		Wymiana okna w pomieszczeniu kuchni skrzynkowego na okno rozwierane i uchylno-rozwierane z PCV o pow. do 2.00 m ² - okno powinno być wyposażone w nawietrzak okienny, nośność urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m ² K 0 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze zewnętrznym białym. 1.05*1.90	m ²		
			m ²	1.995	
2		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - parapety zewnętrzne (1.05*0.15)	m ²	RAZEM	1.995
			m ²	0.158	
				RAZEM	0.158

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Kościuszki 7 oczyszczenie rynien dachowych i kolce na ptaki

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Oczyszczenie z błota osadowego, liści i kolek z drzewa z naprawą rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć 72.00	m		
			m	72.000	
2		Zakup, dostawa i montaż kołców na elementach więźby dachowej 5.00	m		
			m	5.000	
				RAZEM	72.000
				RAZEM	5.000

Konopnickiej 9 naprawa kominów nr 1,3.5 ponad dachem. OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	d.1	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	d.1	Rozebranie kominów ponad dachem nr 1 i 3	m ³		
		$(0.50*0.50*1.30)+(0.50+0.50)*1.80$	m ³	2.125	
				RAZEM	2.125
3	d.1	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		$[(0.50+0.50)*4]*0.50$	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
4	d.1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km do 15km			
		Opłata środowiskowa			
		2.125	m ³	2.125	
				RAZEM	2.125
2		Remont kominów ponad dachem			
5	d.2	Wykonanie kominów z cegieł klinkierowych pełnych ponad dachem - dotyczy komina nr 1 3	m ³		
		2.125	m ³	2.125	
				RAZEM	2.125
6	d.2	Czapki betonowe kominów o średniej grubości 7 cm - dotyczy komina nr 1, 2 5	m ²		
		$(0.64*0.65)*2+(1.05*0.65)$	m ²	1.515	
				RAZEM	1.515
7	d.2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - dotyczy komina 1 i 3	m ²		
		$(0.50+0.50)*4*0.45$	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
8	d.2	Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciągnionej na ścianach komina ponad dachem - dotyczy komina nr 5	m ²		
		Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kategorii III o podłożach z cegły komina ponad dachem - dotyczy komina nr 5			
		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie - kominów ponad dachem			
		$(0.90+0.50)*2*1.30$	m ²	3.640	
				RAZEM	3.640
9	d.2	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną gr.52 - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m ²		
		$(3.00*7.00)*3$	m ²	63.000	
				RAZEM	63.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Przeszycie pieców licowanych kafkami prostokątnymi (kwadratowymi) przy objętości do 1.0 m ³ 0.6*0.8*1.82	m ³		
			m ³	0.874	
				RAZEM	0.874

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Emilii Plater 6 wymiana drzwiczek wycierowych u podstawy komina

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wymiana drzwiczek wycierowych w ścianach podstawy komina	szt.		
	1		szt.	1.000	
				RAZEM	1.000

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Reymonta 79 uzupełnienie tynku na gzymsie budynku

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 8.00*9.00	m ² m ²	72.000	
				RAZEM	72.000
2		Umocowanie siatki tynkarskiej cięto-ciagnionej na gzymsie budynku 8.00*0.60	m ² m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
3		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III o podłożach z betonów żwirowych o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu - dotyczy gzymsu budynku 8.00*0.60	m ² m ²	4.800	
				RAZEM	4.800
4		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie 8.00*0.60	m ² m ²	4.800	
				RAZEM	4.800

Kilińskiego 30 naprawa kominów ponad dachem nr 2 i 4 OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	d.1	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
2	d.1	Rozebranie kominów ponad dachem	m ³		
		$(0.50*0.50*0.50)+(0.50*0.50*2.00)$	m ³	0.625	
				RAZEM	0.625
3	d.1	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		$[(0.50+0.50)*4]*0.50$	m ²	2.000	
				RAZEM	2.000
4	d.1	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km do 15km			
		Oplata środowiskowa			
		0.625	m ³	0.625	
				RAZEM	0.625
2		Remont kominów ponad dachem			
5	d.2	Wykonanie kominów z cegieł klinkierowych pełnych ponad dachem.	m ³		
		$(0.50*0.50*0.90)+(0.50*0.50*2.00)$	m ³	0.725	
				RAZEM	0.725
6	d.2	Czapki betonowe kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		$(0.64*0.65)*2$	m ²	0.832	
				RAZEM	0.832
7	d.2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		$(0.50+0.50)*4*0.45$	m ²	1.800	
				RAZEM	1.800
8	d.2	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną gr,52 - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m ²		
		$(3.00*5.50)+(3.00*5.00)$	m ²	31.500	
				RAZEM	31.500

Wierchowa 14 naprawa kominia ponad dachem nr 1 OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1	d.1	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie do 2 m	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
2	d.1	Rozebranie kominów ponad dachem	m ³		
		0.50*0.50*1.20	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
3	d.1	Rozebranie obróbek z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		[(0.50+0.50)*2]*0.50	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
4	d.1	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km do 15km			
		Opłata środowiskowa			
		0.30	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
2	d.2	Remont kominów ponad dachem			
5	d.2	Wykonanie kominów z cegieł klinkierowych pełnych ponad dachem.	m ³		
		0.300	m ³	0.300	
				RAZEM	0.300
6	d.2	Czapki betonowe kominów o średniej grubości 7 cm	m ²		
		(0.64*0.65)	m ²	0.416	
				RAZEM	0.416
7	d.2	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
		(0.50+0.50)*2*0.45	m ²	0.900	
				RAZEM	0.900
8	d.2	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną gr.52 - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m ²		
		(4.00*4.00)*2	m ²	32.000	
				RAZEM	32.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Wykonanie czapki kominowej betonowej komina nr 2 ponad dachem o średniej grubości 7 cm 0.94*0.64	m ²		
			m ²	0.602	
2		Dwukrotne malowanie tynków wewnętrznych ścian komina nr 2 ponad dachem farbą emulsyjną z przetarciem tynków (0.80+0.50)*2*1.50	m ²	RAZEM	0.602
			m ²	3.900	
3		Oczyszczenie, regulacji i naprawa rynien bez zdejmowania przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć 77.00	m	RAZEM	3.900
			m	77.000	
4		Naprawa wiazu kominiarskiego z uzupełnieniem okuć (zawiasy, zamknięcie, tańczuszka ograniczającego) i wymianą obróbek blacharskich. 1	szt.	RAZEM	77.000
			szt.	1.000	
5		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia 15.00*7.00	m ²	RAZEM	1.000
			m ²	105.000	
				RAZEM	105.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty branży budowlanej			
1	d.1	Sprzątnięcie korytarza z rzeczy pozostawionych po najemcach	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
2	d.1	Wyjęcie ze ściany drewnianej drzwi dwuskrzydłowych z naświetlem i wstawienie nowych drzwi z pcv w kolorze brązowym..	m ²		
		1.14*2.76	m ²	3.146	
				RAZEM	3.146
3	d.1	Wymiana okna pojedynczego na okno rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow.ponad 2.00 m ² , okna powinny być wyposażone w nawietrzak okienny, wodoszczelności 8A, nośności urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m ² K - 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze od strony elewacji biały.	m ²		
		0.92*1.92	m ²	1.766	
				RAZEM	1.766
4	d.1	Wymiana okien pojedynczych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow.do 1,00 m ² , okna powinny być wodoszczelności 8A, nośności urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m ² K - 1,49, przepuszczalność powietrza 4, w kolorze od strony elewacji biały.	m ²		
		(1.05*0.92)+(1.06*0.66)	m ²	1.666	
				RAZEM	1.666
5	d.1	Wyjęcie i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych z naświetlem - wejście do lokalu nr 2 z korytarza	m ²		
		2.250	m ²	2.250	
				RAZEM	2.250
6	d.1	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony dolnej	szt.		
		4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
7	d.1	Uzupełnienie i uszczelnienie ścian drewnianych po zlikwidowanych otworach okiennych lub drzwiowych oraz rozebranie obramowań.	m ²		
		(1.00*0.60)*4	m ²	2.400	
				RAZEM	2.400
8	d.1	Demontaż zaworu czepalnego (wypływowego) o śr. 15-20 mm z zakorkowaniem podejścia	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
9	d.1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - dotyczy sufitów (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		(1.45*6.34)+(2.38*3.28)	m ²	16.999	
				RAZEM	16.999
10	d.1	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności - dotyczy ścian (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		[(1.45+6.34+2.38*3.28)*2]*3.28	m ²	102.312	
				RAZEM	102.312
11	d.1	Wyrównanie i wypoziomowanie do podłóg płytą OSB Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m ²		
		(1.45*6.34)+(2.38*3.28)	m ²	16.999	
				RAZEM	16.999
12	d.1	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych klejone	m		
		(1.45+6.34+2.38+3.28)*2	m	26.900	
				RAZEM	26.900
2		Roboty branży elektrycznej			
13	d.2	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na cegle mocowane na kołkach wstrzeliwanych (ilość mocowań 2)	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
14	d.2	Wymiana oprawy żarowych na plafony LED 24W z czujnikiem na gotowym podłożu przykręcanych, końcowych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
15 d.2		Wymiana na gotowym podłożu oprawy zewnętrznej LED z czujnikami ruchu i zmierzchowym przykręcanych, końcowych	kpl.	RAZEM	2.000
		1	kpl.	1.000	
16 d.2		Montaż tablicy modułowej RN-1x12	szt	RAZEM	1.000
		1	szt	1.000	
17 d.2		Montaż wyłącznika nadmiarowego 1P 10-20A B	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
18 d.2		Montaż ogranicznika mocy typ OM -631 220V	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
19 d.2		Przełączenie instalację oświetleniową pod oprawy z czujnikiem ruchu	pomiar	RAZEM	1.000
		1	pomiar	1.000	
20 d.2		Sprawdzenie i regulacja działania ogranicznika mocy	szt.	RAZEM	1.000
		1	szt.	1.000	
3		Roboty zewnętrzne branży budowlanej		RAZEM	1.000
21 d.3		Okładziny schodów masa lastryko grubości 20 mm - stopnie bez profilu zmywane (1.85*2.00)	m ²		
			m ²	3.700	
22 d.3		Balustrady schodowe z rury ze stali nierdzewnej	m	RAZEM	3.700
		1.5	m	1.500	
				RAZEM	1.500