



P O S T A N O W I E N I E Nr 62/2018

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.) w związku z art. 53 ust. 4 pkt. 10 i art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r., poz. 1945 ze zm.)

p o s t a n a w i a m:

uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku biurowo-administracyjnego z garażem podziemnym oraz zagospodarowaniem przyległego terenu obejmującego budowę dróg wewnętrznych i parkingów, urządzenie zieleni i budowę niezbędnej infrastruktury technicznej. Inwestycja realizowana będzie na terenie działki ew. nr 9 w obr. 92 przy ul. Dłuskiego w Otwocku.

UZASADNIENIE

W dniu 13 grudnia 2018 r. do Kancelarii Powiatu Otwockiego wpłynął wniosek Prezydenta Miasta Otwocka, z prośbą o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie budynku biurowo-administracyjnego z garażem podziemnym oraz zagospodarowaniem przyległego terenu obejmującego budowę dróg wewnętrznych i parkingów, urządzenie zieleni i budowę niezbędnej infrastruktury technicznej. Inwestycja realizowana będzie na terenie działki ew. nr 9 w obr. 92 przy ul. Dłuskiego w Otwocku.

Do wniosku dołączono projekt decyzji wraz z mapą terenu.

W wyniku przeprowadzenia wszechstronnej analizy przedmiotowej sprawy, uznać należy, że projektowane zamierzenie nie jest sprzeczne z przepisami prawa oraz nie koliduje z interesami Skarbu Państwa i Powiatu Otwockiego.

W związku z powyższym pozytywnie opiniuję projekt decyzji o warunkach zabudowy.

Z uwagi na powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem, w terminie siedmiu dni od dnia doręczenia postanowienia.

2. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2018 r., poz. 1945 ze zm.) zażalenie na postanowienie dotyczące uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, zażalenie przysługuje wyłącznie inwestorowi.



STAROSTA
Cezary Łukaszewski

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Otwocka
2. Izba Administracji Skarbowej w Warszawie - pełnomocnik Bartłomiej Woźnicki
3. a/a