

**WYKAZ ROBÓT**

<b>Adres</b>	<b>Przedmiot zamówienia</b>	<b>Termin realizacji liczony od daty wprowadzenia na budowę</b>	<b>Termin składania ofert</b>
Moniuszki 18	Przygotowanie do zasiedlenia lokalu nr 3	40 dni	28 maja 2018r.
Reymonta 28	Uzupełnienie tynku na ścianach kominów na strychu budynku	10 dni	28 maja 2018r.
Żeromskiego 4A	Odizolowanie komina ponad dachem	10 dni	28 maja 2018r.
Kołtataja 10	Uzupełnienie tynku na ścianach kominów na strychu budynku	10 dni	28 maja 2018r.

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Moniuszki 18 m 3 pustostan

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Roboty rozbiórkowe</b>			
1		Rozebranie podsufitki z kasetonów	m <sup>2</sup>		
d.1		10.344	m <sup>2</sup>	10.344	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.344</b>
2		Rozebranie paneli podłogowych	m <sup>2</sup>		
d.1		38.261	m <sup>2</sup>	38.261	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.261</b>
3		Rozebranie obicia ściany z siding - dotyczy kuchni	m <sup>2</sup>		
d.1		10.648	m <sup>2</sup>	10.648	
				<b>RAZEM</b>	<b>10.648</b>
4		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>		
d.1		Wywiezienie materiałów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - do 25 km			
		Oplata środowiskowa			
		0.889	m <sup>3</sup>	0.889	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.889</b>
<b>2</b>		<b>Roboty remontowe branży budowlanej</b>			
5		Wycięcie i wstawienie okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.50 m <sup>2</sup> - okno powinno być wyposażone w nawietrzaki okienne. wodoszczelność 8A, nośność urządzeń zabezpieczających 350N, przenikliwość ciepła Uw W/m <sup>2</sup> K - 1,49, przepuszczalność powietrza 4 w kolorze białym.	m <sup>2</sup>		
d.2		5.058	m <sup>2</sup>	5.058	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.058</b>
6		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - parapety zewnętrzne do okien	m <sup>2</sup>		
d.2		0.450	m <sup>2</sup>	0.450	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.450</b>
7		Rozszklenie otworów naświetla drzwiowych o ramach drewnianych z płyt pilśniowych twardych	m <sup>2</sup>		
d.2		Szklenie ram naświetli drzwiowych i drzwiowych drewnianych zdejmowanych pojedynczych na kit podwójny szkłem płaskim ciągnionym bezbarwnym lub matowym o grubości 4 mm i powierzchni ponad 0.5 m <sup>2</sup>			
		2.055	m <sup>2</sup>	2.055	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.055</b>
8		Dopasowanie skrzydeł naświetli drzwiowych.	szt.		
d.2		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
9		Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych i zewnętrznych.	szt.		
d.2		4	szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
10		Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych	szt.		
d.2		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
11		Wymiana zasuwnic drzwiowych	szt.		
d.2		Wymiana klamek z szyldami			
		2	szt.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
12		Zamurowanie otworu po drzwiczkach wycierowych w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
d.2		1	szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
13		Przygotowanie powierzchni sufitów pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>		
d.2		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów			
		38.261	m <sup>2</sup>	38.261	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.261</b>
14		Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami pod malowanie emulsyjne - powierzchnie pionowe	m <sup>2</sup>		
d.2		Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian.			
		134.725	m <sup>2</sup>	134.725	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>134.725</b>
15	d.2	Malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m2 15.708	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15.708	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.708</b>
16	d.2	Wyrównanie i wypoziomowanie płytą osb podłóg 38.261	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38.261	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.261</b>
17	d.2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - dotyczy kuchni i werandy 20.992	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	20.992	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.992</b>
18	d.2	Posadzki - listwy przyściennie z tworzyw sztucznych klejone 26.580	m m	26.580	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.580</b>
19	d.2	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - dotyczy pokoju 17.269	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	17.269	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.269</b>
<b>3</b>		<b>Roboty branży sanitarnej</b>			
20	d.3	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 50-100 mm - na ścianach budynku 4.8	m m	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
21	d.3	Demontaż rurociągu z PP, PE, PB o śr. 16-32 mm o połączeniach zgrzewanych 4.8	m m	4.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.800</b>
22	d.3	Montaż zlewozmywaków żeliwnych lub stalowych na szafce wraz z szafką. 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	d.3	Montaż syfonów zlewowych 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24	d.3	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25	d.3	Przeczyszczenie rurociągu kanalizacyjnego poziomego o śr. 100 mm 1	msc. msc.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26	d.3	Montaż baterii zlewozmywakowej z ruchomą wylewką 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27	d.3	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
28	d.3	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 20 mm 1	szt. szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
29	d.3	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych 4.5	m m	4.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.500</b>
30	d.3	Izolacja rurociągów śr.20-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr.20 mm (N) 3.8	m m	3.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.800</b>
<b>4</b>		<b>Roboty branży elektrycznej</b>			
31	d.4	Wypusty wykonywane przewodami wtynkowymi YDYp 3x2,5mm2 w budynkach mieszkalnych na gniazdo wtykowe 10A i 10A/Z w korytku 4	wyp. wyp.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.4		Montaż grzejnika konwektorowego naściennego typ F-117 do 3kW 220 A- tlanc 2	szt		
			szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
33 d.4		Montaż pieca akumulacyjnego dynamicznego Dimplex typ VFMi/VFDi 30 3kW 220V 1	szt		
			szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
34 d.4		Montaż kuchni elektrycznej dwupalnikowej 220V dostawa ZGM 1	szt		
			szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
35 d.4		Montaż wyłącznika różnicowego 4k 25A 30mA 30mA 1	szt.		
			szt.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
36 d.4		Montaż wyłącznika nadmiarowego 1P 10-20A B 4	szt.		
			szt.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
37 d.4		Montaż złączy napowietrznych typu Zn-25 6x25A 1	kpl.		
			kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
38 d.4		Linie zasilające prowadzone na tynku w rurach winidurowych o średnicy 25mm wykonywane przewodami izolowanymi pojedynczymi 5x4mm2 Dyd 18	m		
			m	18.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.000</b>
39 d.4		Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działa- nia wyłącznika różnicowoprądowego 1	prób.		
			prób.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
40 d.4		Pierwszy pomiar skuteczności zerowania 1	pomiar		
			pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
41 d.4		Sprawdzenie i pomiar kompletnego 2,3-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 1	pomiar		
			pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
42 d.4		Sprawdzenia i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego nis- kiego napięcia 1	pomiar		
			pomiar	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
43 d.4		Przygotowanie instalacji do PGE Otwock celem licznikowania 1	szt		
			szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>5</b>		<b>Remont komórki gospodarczej</b>			
44 d.5		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia 12.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
45 d.5		Obicie blachą drzwi drewnianych z uzupełnieniem okuć i pasowaniem - do- tyczy komórki gospodarczej 1.40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.400</b>
<b>6</b>		<b>Pozycja dla przyszłego najemcy remontującego lokal we własnym zakresie</b>			
46 d.6		Prace remontowe przygotowujące lokal do zasiedlenia należy wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia poświadczone oświadczeniem, że lokal nadaje się do zasiedlenia a urządzenia grzewcze (piece i kuchnie) oraz instalacji wod - kan. są sprawne technicznie i nie st- nowią zagrożenia budynkowi i jego mieszkańcom i nadają się do eksploa- tacji. 0	0		
			0	0.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA  
Reymonta 28 uzupełnienie tynku na kominach na strychu

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Uzupełnienie tynku na ścianach kominów na strychu budynku pod obróbką blacharską kominów (0.50+0.70)*6*1.00	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.200</b>

OPIS ROBÓT DO WYKONANIA  
Żeromskiego 4 a odizolowanie komina ponad dachem

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej odizolowaniem (odcięciem) elementów drewnianych stykających ze ścianami komina ponad dachem (0.50+0.50)*2*0.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
2		Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia 3.50*7.50	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26.250	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.250</b>

## OPIS ROBÓT DO WYKONANIA

Kołataja 10 uzupełnienie tynku na strychu komina

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II na ścianach komina nr2 na strychu budynku. (0.50+0.50)*2*2.20	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.400</b>