

w sprawie ustanowienia na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych prawa służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka nr 68/4 i 68/12 w obr. 108 położonej w Otwocku przy ul. Majowej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017. poz. 1875) oraz Uchwały Nr XL/265/09 Rady Miasta Otwocka z dnia 27 października 2009 w sprawie określenia zasad obciążania ograniczonymi prawami rzeczowymi nieruchomości wchodzących w skład zasobu nieruchomości Gminy Otwock zarządzam co następuje:

§ 1

1. Ustanawiam na rzecz PGE Dystrybucja S.A. i jej następców prawnych prawo służebności przesyłu na nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Otwock, ozn. jako działka nr ew. 68/4 i 68/12 w obr. 108 położonej w Otwocku przy ul. Majowej, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA10/00011806/6 w związku z zamiarem wybudowania na przedmiotowej nieruchomości kablowego przyłącza energetycznego nN w celu zasilenia za jego pośrednictwem w energię elektryczną budynków usytuowanych na działkach ozn. nr 68/6 i nr 68/7 w obr. 108 przy ul. Grunwaldzkiej.
2. Ustanowienie służebności przesyłu następuje odpłatnie jako jednorazowe wynagrodzenie w wysokości **6.544,83 zł (brutto)**, ustalone na podstawie operatu szacunkowego wykonanego przez rzeczoznawcę majątkowego.
3. Do kosztów związanych z ustanowieniem prawa służebności przesyłu, opisanych w pkt. 2 zostanie doliczona kwota w wysokości **473,60 zł**, na którą składają się koszty:
 - wykonania operatu szacunkowego - 393,60 zł (brutto),
 - wypisu z rejestru gruntów - 50 zł (brutto),
 - odpisu z księgi wieczystej - 30 zł (brutto).

§ 2

Wykonywanie przez PGE Dystrybucja S.A. prawa służebności przesyłu na nieruchomości ozn. jako dz. nr 68/4 i 68/12 w obr. 108 przy ul. Grunwaldzkiej ograniczać się będzie do powierzchni 57 m² (tj. do pasa gruntu o długość 57 m i szerokość 1 m) i będzie polegało na prawie wybudowania na odcinku od stacji Trafo, usytuowanej na działce nr 68/4 w obr. 108, przez działkę ozn. nr 68/12 w obr. 108 do granicy z działką nr 68/6 w obr. 108 kablowego przyłącza energetycznego nN oraz na prawie usuwania awarii, dokonywania napraw, remontów, konserwacji i modernizacji z obowiązkiem przywrócenia terenu do stanu poprzedniego na koszt PGE Dystrybucja S.A.

§ 3

Koszty związane z ustanowieniem prawa służebności przesyłu w formie aktu notarialnego ponosi w całości PGE Dystrybucja S.A.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Gruntami.

Z UP. PREZYDENTA
MIASTA OTWOCKA
WICEPREZYDENT MIASTA
Piotr Stefanowski