



WOJEWODA MAZOWIECKI
SPN-VI.7533.778.2017.KM



Warszawa, dnia 20.09.2017 r.

DECYZJA NR 4194 / 2017

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133 poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257)

stwierdzam nabycie

przez **gminę - miasto Otwock** z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku prawa własności gruntu zajętego pod część ulicy Armii Krajowej w Otwocku, wykazanego jako działka nr 2/7 o powierzchni 3530 m² w obrębie 50 na mapie *dz.ew.2/5 grunt niehipotekowany Mapa do celów prawnych z projektem podziału nieruchomości opracowanym w trybie art.73 ust.1 ustawy - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną z 13.10.1998r., Dz.U.133 poz. 872* opracowanej w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Otwockiego w dniu 31 stycznia 2017 roku, identyfikator ewidencyjny materiału zasobu P.1417.2017.332.

UZASADNIENIE

Wiceprezydent Miasta Otwocka, działając z upoważnienia Prezydenta Miasta Otwocka, wystąpił o wydanie decyzji potwierdzającej nabycie przez gminę - miasto Otwock z dniem 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanego gruntu zajętego pod część ulicy Armii Krajowej w Otwocku.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 ww. ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy - miasta Otwock i pozostawała jedynie we władaniu tej gminy jako część drogi publicznej.

Starosta Powiatu Otwockiego złożył oświadczenie znak GN.I.6821.63.2017.AN z dnia 21 sierpnia 2017 roku informujące, że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z Uchwałą Rady Narodowej Miasta Stołecznego Warszawy Nr 245 z dnia 26 maja 1988 roku w sprawie zaliczenia dróg publicznych na terenie m.st. Warszawy i województwa stołecznego warszawskiego do kategorii dróg lokalnych miejskich oraz dróg gminnych (publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Stołecznego Warszawskiego z 1988 roku Nr 17 poz. 186) ulica Armii Krajowej (dawna ulica Armii Radzieckiej - nazwa została zmieniona Uchwałą nr X/47/90 Miejskiej Rady Narodowej w Otwocku z dnia 22 lutego 1990 roku) w Otwocku stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku drogę lokalną miejską. Na podstawie art. 103 ust. 2 ustawy z dnia 13 października 1998 roku drogi lokalne miejskie z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się drogami gminnymi.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną przedmiotowa nieruchomość zajęta pod część ulicy Armii Krajowej w Otwocku stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością gminy - miasta Otwock.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Ministra Infrastruktury i Budownictwa, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu ww. terminu strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania od decyzji. Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna.

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Otwocka
ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock
(2 egz. decyzji-w tym 1 egz. dla Wydziału
Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
2. Starosta Powiatu Otwockiego
ul Górna 13, 05-400 Otwock
3. aa

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO

Ewa Holuszko-Tuzinowska
Kierownik
Oddziału Komunalizacji

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji i Kartografii
Starostwa Powiatowego w Otwocku
ul. Komunardów 10, 05-402 Otwock
(1 egz. ostatecznej decyzji
w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)