

**UCHWAŁA NR LI/387/17
Rady Miasta Otwocka
z dnia 30 czerwca 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego stanowiącego własność
Gminy Otwock**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm.) oraz art.13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2016 poz. 2147 ze zm.), Rada Miasta Otwocka uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż następującego lokalu użytkowego z zasobu gminy Otwock:

1. Lokal o pow. 50,98 m², usytuowany w budynku przy **ul. Andriollego 22**, na działce ozn. nr 158 w obr. 43, uregulowanej w księdze wieczystej KW WA 10/0009870/8 wraz z udziałem wynoszącym 0,4934 w nieruchomości wspólnej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Otwocka

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA**
Jarosław Tomasz Margielski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm.), podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zasad zbywania nieruchomości należy do wyłącznej właściwości Rady Miasta. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a – ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U.2016.446 ze zm.) podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zbywania nieruchomości, do czasu określenia zasad dokonywania tych czynności wymaga zgody Rady Miasta. Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie przedmiotowej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA OTWOCKA
Jarosław Tomasz Margielski